

Beschlussvorlage

Beschließendes Gremium:
Rat der Hansestadt Lüneburg

Außerplanmäßige Ausgabe Dachsanierung Salzmuseum

Beratungsfolge:

Öffentl. Status	Sitzungsdatum	Gremium
N	24.09.2013	Verwaltungsausschuss
Ö	26.09.2013	Rat der Hansestadt Lüneburg

Sachverhalt:

Die Dachkonstruktion des Salzmuseums wurde durch die Hochbauverwaltung überprüft. Dabei wurde festgestellt, dass an der Dacheindichtung akuter Handlungsbedarf besteht. Die Dachabdichtung und die darunterliegende Holzkonstruktion sind stark in Mitleidenschaft gezogen worden. Aufgrund des teilweise schlechten Zustandes der Dacheindichtung/Holzkonstruktion sind Teile des Daches auszutauschen, neu abzukleben und Anschlüsse/Verbindungen zu überarbeiten. Es sind nach jetzigem Stand der Erkenntnisse folgende Arbeiten gemäß Zeitverträgen auszuführen:

- Dacheindichtungsarbeiten	40.000 €
- Gerüstarbeiten	10.000 €
- Klempnerarbeiten	5.000 €
- Handlungsreserve bei Bedarf	<u>5.000 €</u>
voraussichtliche Gesamtkosten	60.000 €

Diese Arbeiten sind unabhängig einer künftigen Weiterentwicklung der Museumslandschaft zu sehen und dienen lediglich dem Schutz des jetzigen Museumsbestandes des Salzmuseums. Die beschriebenen Maßnahmen sollten kurzfristig möglichst noch in diesem Jahr durchgeführt werden, um Folgeschäden am Gebäude zu vermeiden.

Vor diesem Hintergrund sind zur Sicherung des deutschen Salzmuseums Ausbesserungen der Dacheindichtung in Höhe von 60.000 € notwendig. Der Betrag muss außerplanmäßig bereitgestellt werden.

Eine Deckung erfolgt aus dem Budget des Bereiches 22 – Betriebswirtschaft, Beteiligungen und Controlling. Durch Verzögerungen bei der Umstrukturierung der Hafen GmbH und der

Umsetzung eines neuen Geschäftsmodells werden die veranschlagten Mittel in diesem Jahr nicht vollständig benötigt.

Beschlussvorschlag:

Die außerplanmäßige Bereitstellung von Haushaltsmitteln in Höhe von 60.000 € für die Dachsanierung des Salzmuseums wird beschlossen. Die Deckung wird aus dem nicht in Anspruch genommenen Mitteln für die Umstrukturierung der Hafen GmbH sichergestellt

Finanzielle Auswirkungen:

Kosten (in €)

- a) für die Erarbeitung der Vorlage: 25 EUR
 - aa) Vorbereitende Kosten, z.B. Ausschreibungen, Ortstermine, etc.
- b) für die Umsetzung der Maßnahmen: 60.000 EUR
- c) an Folgekosten: ./.
- d) Haushaltsrechtlich gesichert:
 - Ja: vorbehaltlich der Zustimmung des Rates
 - Nein——
 - Teilhaushalt / Kostenstelle: Deckung durch KST 22010, Sachkonto 4317000
 - Produkt / Kostenträger: Deckung durch KTR 5520202
 - Haushaltsjahr: 2013
- e) mögliche Einnahmen: ./.

Anlage/n:

keine

Beratungsergebnis:

	Sitzung am	TOP	Ein-stimmig	Mit Stimmen-Mehrheit Ja / Nein / Enthaltungen	lt. Be-schluss-vorschlag	abweichende(r) Empf /Beschluss	Unterschr. des Protokollf.
1							
2							
3							
4							

Beteiligte Bereiche / Fachbereiche:
Bereich 21 - Kämmerei, Steuern und Erbbaurechte
