

Beschlussvorlage

Beschließendes Gremium:
Rat der Stadt Lüneburg

Betrifft:

**Zustimmung zur Leistung überplanmäßiger Ausgaben, Haushaltsstelle 88200.54000
- Bewirtschaftungskosten für unbebaute Grundstücke**

Beratungsfolge:

Top	Öffentl. Status	Sitzungs- datum	Gremium
	N	14.06.2005	Verwaltungsausschuss
	Ö	28.06.2005	Rat der Stadt Lüneburg

Sachverhalt:

Aus Haushaltsmitteln der o. a. Haushaltsstelle werden überwiegend die Grundsteuern und die Straßenreinigungsgebühren für unbebaute Grundstücke der Stadt Lüneburg geleistet. Ein Großteil der unbebauten Flächen ist in der Vergangenheit als Ackerland bewertet worden. Eine Neu- und Neubewertung auch bei Steigerung der Nutzungsmöglichkeit ist nicht erfolgt. Nunmehr hat das hiesige Finanzamt in einem beachtlichen Umfang alle Grundstücke, die auf Grund baulandplanerischer Entwicklung eine höherwertige Ausnutzung zulassen, neu bewertet. Dieses führt dazu, dass die Grundsteuermessbeträge erheblich erhöht worden sind. Zwangsläufig steigt damit die Grundsteuer, die im Stadtgebiet der Stadt Lüneburg zusteht. Außerdem werden für alle Grundstücke, soweit die Straßen für die Erschließung fertig gestellt sind, Straßenreinigungsgebühren erhoben. Für das Jahr 2005 ist auf Grund der Neubewertungen mit einer Steigerung um 30.000,00 € zu rechnen, die eine überplanmäßige Bereitstellung erfordern. Die Deckung der überplanmäßigen Ausgabe ist durch Steuermehreinnahmen und Gebühren erreicht.

Beschlussvorschlag:

Gemäß § 89 NGO wird der Leistung überplanmäßiger Ausgaben bis zur Höhe von 30.000,00 € bei der Haushaltsstelle 88200.54000 – Bewirtschaftungskosten – zugestimmt.

Finanzielle Auswirkungen:

Kosten (in €)

a) für die Erarbeitung der Vorlage: 20,00

aa) Vorbereitende Kosten, z.B. Ausschreibungen, Ortstermine, etc.

b) für die Umsetzung der Maßnahmen:

c) an Folgekosten:

d) Haushaltsrechtlich gesichert:

Ja

Nein

Haushaltsstelle:

Haushaltsjahr:

e) mögliche Einnahmen:

Beratungsergebnis:

	Sitzung am	TOP	Ein-stimmig	Mit Stimmen-Mehrheit Ja / Nein / Enthaltungen	lt. Be-schluss-vorschlag	abweichende(r) Empf /Beschluss	Unterschr. des Proto-kollf.
1							
2							
3							
4							

Beteiligte Bereiche / Fachbereiche:

Anhörung/Beteiligung erforderlich:

Ortsrat: _____

Ortsvorsteher/in: _____

Auszüge an folgende Bereiche bzw. Fachbereiche: