



Hansestadt Lüneburg

Ortschaft Oedeme

An die
Mitglieder
des Orsrates Oedeme

Ortsbürgermeisterin

Rathaus, Haupteingang

Auskunft erteilt

Ratsbüro, Zimmer 0.08

Telefon

309 – 3115

Telefax

309 - 553121

Email

ratsbuero@stadt.lueneburg.de

Mein Zeichen

Datum

14.03.2025

PROTOKOLL

Anliegend erhalten Sie das Protokoll zur nachstehenden Sitzung:

▼ Gremium

Ortsrat der Ortschaft Oedeme

▼ Sitzung vom:

05.03.2025

▼ Sitzungsort

Stadtteilhaus Oase, Im Dorf 2, 21335 Lünenburg / Oedeme

▼ Tatsächliche Sitzungsdauer

19:00 - 20:20 Uhr

Den Öffentlichkeitsstatus der Sitzung entnehmen Sie bitte der beigefügten Tagesordnung.

Vorsitzende

John

Protokollführer

Kamionka

ANWESENHEIT:

Anwesende Mitglieder

Vorsitz

Frau Christel John Bürgermeisterin

Mitglieder des Gremiums

Herr Uwe Nehring

Herr Carsten Schröder

Herr Knut Körner

Frau Hannelore Marienfeld

Herr Lutz Rosenkranz

Beratende Mitglieder

Herr Thomas Dißelmeyer

Frau Carmen Maria Bendorf

Herr Cornelius Grimm

Frau Jule Grunau Bürgermeisterin

Herr Patrick Schulze

Gäste

Herr Christian Müller MOIN

Herr Rainer Müller Kreisrat

Verwaltung

Frau Muriel Herrmann , 01-7

Frau Andrea Kamionka

Herr Carl-Ernst Müller Stabsstelle 01

Herr Tobias Neumann 01-7

Herr Jörg-Dieter Silex , BL 72

TAGESORDNUNG:

Öffentlicher Teil

- 1 Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit**
- 2 Feststellung der Tagesordnung**
- 3 Genehmigung des Protokolls vom 12.11.2024**
- 4 Einwohnendenfragen**
- 5 Vorstellung des Konzeptes der MOIN zur Anbindung des Stadtteils Oedeme**
- 6 Integriertes Stadtentwicklungskonzept Lüneburg 2025 - 2040
Vorlage: VO/11701/25**
- 7 Neuwahl der Schiedsperson für den Schiedsamsbezirk Süd
Vorlage: VO/11710/25**
- 8 Straßenzustände in Oedeme**
- 9 Bericht der Ortsbürgermeisterin**
- 10 Mitteilungen der Verwaltung im öffentlichen Teil**
- 11 Anfragen im öffentlichen Teil**

PROTOKOLL:

Öffentlicher Teil

zu 1 Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Ortsbürgermeisterin John begrüßt die Anwesenden und stellt die Beschlussfähigkeit des Orsrates fest.

zu 2 Feststellung der Tagesordnung

Beschluss:

Die Tagesordnung wird festgestellt.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 6
Nein-Stimmen: 0
Enthaltungen: 0

zu 3 Genehmigung des Protokolls vom 12.11.2024

Beschluss:

Das Protokoll der Sitzung vom 12.11.2024 wird genehmigt.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 6
Nein-Stimmen: 0
Enthaltungen: 0

zu 4 Einwohnendenfragen

Es wird eine Einwohnendenfragen zum Sachstand der Reaktivierung der Bahnstrecke Lüneburg-Soltau im Hinblick auf das Planfeststellungsverfahren, den Lärmschutz und den Güterverkehr gestellt. Die Frage soll dem Bürger schriftlich beantwortet werden.

zu 5 Vorstellung des Konzeptes der MOIN zur Anbindung des Stadtteils Oedeme

Ortsbürgermeisterin John begrüßt Herrn Rainer Müller und Herrn Christian Müller von der MOIN und bittet darum, die Planungen der MOIN für den Ortsteil Oedeme vorzustellen.

Herr Rainer Müller und Herr Christian Müller tragen anhand einer Präsentation zu den vorgesehenen Änderungen angesichts der Übernahme der ÖPNV-Versorgung durch die MOIN und die Anbindung des Ortsteils Oedeme vor. Dabei wird insbesondere auf die Taktungen der Busverkehre sowie die geänderten Verbindungen innerhalb des Stadtgebietes eingegangen.

Die Nachfragen des Ortsrates und der Anwesenden werden beantwortet. Dabei geht es insbesondere um die Taktungen der Busverkehre, die Haltestellen und das Bezahlssystem.

Hinweis: Im Nachgang zur Sitzung hat die MOIN mitgeteilt, dass nach dem derzeitigen Planungsstand die Linien 5007 und 5011 auch künftig nur wenige Minuten versetzt voneinander abfahren. Eine Verschiebung der Abfahrtszeiten auf einer der beiden Linien wird geprüft, um den Busverkehr im Süden der Stadt zu entzerren.

Die Informationen der MOIN werden zur Kenntnis genommen.

zu 6 Integriertes Stadtentwicklungskonzept Lüneburg 2025 - 2040 **Vorlage: VO/11701/25**

Beratungsinhalt:

Herr Müller, Frau Herrmann und Herr Neumann stellen anhand einer Präsentation das ISEK in der Entwicklung sowie die darin enthaltenen Leitlinien und Ziele vor. Auf besondere Ziele und einzelne Projekte, die auf die Stadtteile und Oedeme Bezug nehmen, wird eingegangen. Die räumliche Entwicklung wird in den Bereichen Entstehung und mögliche neue Planungen vorgestellt.

Sie weisen darauf hin, dass das gesamte ISEK als digitales Projekt unter <https://lg-isek.de> abrufbar sei.

Beschluss:

Der Ortsrat Oedeme empfiehlt, das entwickelte digitale ISEK zukünftig zu nutzen und weiterzuentwickeln.

Der Ortsrat Oedeme empfiehlt dem Rat der Hansestadt Lüneburg einstimmig / mehrheitlich, folgende Beschlüsse zu fassen:

1. Die im ISEK benannten strategischen und operativen Ziele werden als Grundlage des Verwaltungshandelns beschlossen. Über künftige Änderungen der Ziele entscheidet der Rat.
2. Die Analyse des Stadtgebietes wird zur Kenntnis genommen. Die Vorschläge zu künftigen Flächennutzungen sollen als Grundlage für die Neuaufstellung des Flächennutzungsplans genutzt werden.
3. Die im ISEK dargestellte Projektübersicht wird zur Kenntnis genommen. Über die Umsetzung der einzelnen Projekte entscheidet der Rat. Die Verwaltung wird beauftragt, die Projektübersicht regelmäßig zu aktualisieren.
4. Die Verwaltung wird beauftragt, die Ziele in den Bereichen zu verankern.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 6
Nein-Stimmen: 0
Enthaltungen: 0

zu 7 Neuwahl der Schiedsperson für den Schiedsamsbezirk Süd **Vorlage: VO/11710/25**

Beschluss:

Der Ortsrat Oedeme empfiehlt dem Rat der Hansestadt Lüneburg einstimmig, folgenden Beschluss zu fassen:

Nach Anhörung des Orsrates Oedeme (§ 94 NKomVG) wählt der Rat der Hansestadt Lüneburg gemäß § 4 NSchÄG und § 67 NKomVG Frau Julia Diehl als Schiedsperson für den Schiedsbezirk Süd.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 6
Nein-Stimmen: 0
Enthaltungen: 0

zu 8 Straßenzustände in Oedeme

Ortsbürgermeisterin John begrüßt Herrn Silex aus dem Fachbereich Straßenbau.

Herr Silex, Leiter des Bereiches Straßen- und Brückenbau, stellt anhand einer Präsentation die aktuellen Mißstände und geplanten Baumaßnahmen im Straßennetz des Ortsteils Oedeme dar. Er berichtet zu den bereits umgesetzten Veränderungen am Oedemer Weg, wo Stellplätze zurückgebaut wurden und Baumpflanzungen vorgesehen seien.

Nachfragen aus den Reihen der Anwesenden werden beantwortet bzw. Anregungen aufgenommen. Gewünscht würden Verbesserungen insbesondere im Mündungsbereich des Teichwiesenweges und am Gehweg zwischen der Schule und der Oase.

Herr Silex weist darauf hin, dass Anregungen jederzeit der Verwaltung, z. B. über das Portal „Sags uns einfach“, oder der Ortsbürgermeisterin mitgeteilt werden können.

zu 9 Bericht der Ortsbürgermeisterin

Ortsbürgermeisterin John berichtet zu folgenden Themen:

Warnzeichen für die Oase

Ortsbürgermeisterin John trägt aus dem Antwortschreiben des Ordnungsamtes vor, an das sie den Wunsch nach einem Warnzeichen an der Oase und einem Zebrastreifen am Kindergarten herangetragen habe. Das Ordnungsamt habe dargestellt, dass aktuell keine rechtliche Möglichkeit bestünde, weitere Schilder aufzustellen oder eine Querungshilfe am Kindergarten einzurichten. Allerdings werde die Einrichtung einer Tempo-30-Zone im Hasenburger Weg geprüft.

Spender für Hundekotbeutel

Ortsbürgermeisterin John informiert, dass der Wunsch nach einem Spender für Hundekotbeutel in der Straße „In der süßen Heide“ an sie herangetragen wurde.

Termine

- Die geplante Müllsammelaktion wird verschoben, da am vorgesehenen Termin, den 26.04.2025, bereits ein großer Straßenflohmarkt im Rosenkamp stattfinden würde.
- Am 30.08.25 soll es wieder ein „Aktives Oedeme“ geben
- Der Laternenumzug wird für den 24.10.2025 geplant
- Für die Seniorenfeier gibt es noch keinen konkreten Termin

zu 10 Mitteilungen der Verwaltung im öffentlichen Teil

Herr Silex, Leiter des Bereichs Straßen- und Brückenbau, berichtet anhand einer Präsentation zum Abbruch der OHE-Brücke in der Soltauer Straße. Ab Sommer 2025 werde es für etwa 8 Monate zu Einschränkungen kommen. Parallel würden Baumaßnahmen der Avacon durchgeführt, um die Einschränkungen gering zu halten. Umleitungen, Busverkehre und die Aufhebung der Parkplätze im Munstermannskamp würden mitgedacht.

zu 11 Anfragen im öffentlichen Teil

Es wird nachgefragt, wann die Oase mit WLAN ausgestattet wird und die Ladesäulen vor dem Haus nutzbar wären.

Die Fragen sollen zur nächsten Sitzung beantwortet werden.

Da für den nichtöffentlichen Teil der Sitzung keine Mitteilungen und Anfragen vorliegen, schließt Ortsbürgermeisterin John um 20:20 Uhr die Sitzung.