

## **Beschlussvorlage**

Beschließendes Gremium:  
**Rat der Hansestadt Lüneburg**

### **Widmung und Einziehung von Straßen, Änderung der Straßenreinigungsverordnung**

#### **Beratungsfolge:**

Öffentl. Status	Sitzungsdatum	Gremium
Ö	30.01.2024	Verwaltungsausschuss
Ö	01.02.2024	Rat der Hansestadt Lüneburg

#### **Sachverhalt:**

##### **Widmung**

Die im Beschlussvorschlag aufgeführten Straßen sollen als öffentliche Verkehrsfläche gewidmet werden. Die Verkehrsflächen sind bautechnisch hergestellt und stehen im Eigentum der Hansestadt Lüneburg. Durch die Widmung werden die Straßen und Verkehrsflächen in die Straßenbaulast (u. a. bauliche Unterhaltung und Verkehrssicherungspflicht) der Hansestadt Lüneburg übernommen.

Gem. § 6 Niedersächsisches Straßengesetz (NStrG) wird die Widmung durch den Träger der Straßenbaulast ausgesprochen. Träger der Straßenbaulast für die auf dem Gebiet der Hansestadt Lüneburg liegenden Verkehrsflächen ist die Hansestadt Lüneburg.

##### **Einziehung**

Hat eine Straße keine Verkehrsbedeutung mehr oder liegen überwiegende Gründe des öffentlichen Wohls für ihre Beseitigung vor, so soll sie vom Träger der Straßenbaulast eingezogen werden.

Das jetzige Grundstück Carl-Friedrich-Goerdeler-Straße 50 war teilweise mit einem Parkdeck bebaut. Der Bebauungsplan Kaltenmoor – Projektplanung Nr. 173 weist das Grundstück als Gemeinbedarfsfläche aus. Das Parkhaus wurde abgerissen und das Grundstück wurde mit dem neuen Familienzentrum Kaltenmoor und einer Kindertagesstätte bebaut. Die Fläche des ehemaligen Parkdecks wird deshalb aus Gründen des öffentlichen Wohls eingezogen.

Die Teileinziehung einer Straße soll angeordnet werden, wenn nachträglich Beschränkungen der Widmung auf bestimmte Benutzungsarten oder Benutzerkreise aus überwiegenden Gründen des öffentlichen Wohls festgelegt werden. Die Teilfläche der Straße Viskulenhof zwischen den Häusern Salzstraße am Wasser 2 und Salzstraße am Wasser 3, 4, 5 ist zurzeit als Ortsstraße ohne Einschränkungen gewidmet. Der Durchlass zwischen den Häusern ist an der schmalsten Stelle nur 2,5 Meter breit. Wird dieses Teilstück von PKW befahren, führt das zur Gefährdung von Fußgängern. Die Nutzung des Teilstücks soll deshalb auf den

Fußgängerverkehr beschränkt werden. Der Viskulenhof kann problemlos von der Straße „Im Wendischen Dorfe“ mit PKWs erreicht werden.

### Straßenreinigung

Die Hansestadt Lüneburg ist gem. § 52 NStrG insbesondere zur Reinigung der öffentlichen Straßen innerhalb der geschlossenen Ortslage verpflichtet. Die Reinigungspflicht ist nach Maßgabe der §§ 3 und 4 der Straßenreinigungsatzung der Hansestadt Lüneburg teilweise auf die Anlieger übertragen worden.

Art, Maß und räumliche Ausdehnung der ordnungsgemäßen Reinigung werden durch die Straßenreinigungsverordnung der Hansestadt Lüneburg vom 01.01.2011 in der zurzeit geltenden Fassung vom 27.08.2020 bestimmt. Die Verordnung teilt u. a. in ihrer Anlage die Straßen nach dem Grad ihres Reinigungsbedürfnisses in Reinigungsklassen ein und ist laufend durch zwischenzeitlich hergestellte und gewidmete Straßen zu ergänzen bzw. anzupassen. Die Anlage zur Straßenreinigungsverordnung soll dem beigefügten Verordnungsentwurf entsprechend ergänzt werden.

### Folgenabschätzung:

#### A) Auswirkungen auf die Ziele der nachhaltigen Entwicklung Lüneburgs

	Ziel	Auswirkung positiv (+) und/oder negativ (-)	Erläuterung der Auswirkungen
1	Umwelt- und Klimaschutz (SDG 6, 13, 14 und 15)		Keine Auswirkungen auf die Klimaziele
2	Nachhaltige Städte und Gemeinden (SDG 11)		
3	Bezahlbare und saubere Energie (SDG 7)		
4	Nachhaltige/r Konsum und Produktion (SDG 12)		
5	Gesundheit und Wohlergehen (SDG 3)		
6	Hochwertige Bildung (SDG 4)		
7	Weniger Ungleichheiten (SDG 5 und 10)		
8	Wirtschaftswachstum (SDG 8)		
9	Industrie, Innovation und Infrastruktur (SDG 9)	+	

Die Ziele der nachhaltigen Entwicklung Lüneburgs leiten sich eng aus den 17 Nachhaltigkeitszielen (Sustainable Development Goals, SDG) der Vereinten Nationen ab. Um eine Irreführung zu vermeiden, wird durch die Nennung der UN-Nummerierung in Klammern auf die jeweiligen Original-SDG hingewiesen.

#### B) Klimaauswirkungen

##### a) CO<sub>2</sub>-Emissionen (Mehrfachnennungen sind möglich)

Neutral (0): durch die zu beschließende Maßnahme entstehen keine CO<sub>2</sub>-Emissionen

Positiv (+): CO<sub>2</sub>-Einsparung (sofern zu ermitteln): \_\_\_\_\_ t/Jahr

und/oder

Negativ (-): CO<sub>2</sub>-Emissionen (sofern zu ermitteln): \_\_\_\_\_ t/Jahr

b) Vorausgegangene Beschlussvorlagen

- Die Klimaauswirkungen des zugrundeliegenden Vorhabens wurden bereits in der Beschlussvorlage VO/ \_\_\_\_\_ geprüft.

c) Richtlinie der Hansestadt Lüneburg zur nachhaltigen Beschaffung (Beschaffungsrichtlinie)

- Die Vorgaben wurden eingehalten.
- Die Vorgaben wurden berücksichtigt, sind aber nur bedingt anwendbar.  
oder
- Die Beschaffungsrichtlinie ist für das Vorhaben irrelevant.

**Finanzielle Auswirkungen:**

**Kosten (in €)**

a) für die Erarbeitung der Vorlage: 63 €

aa) Vorbereitende Kosten, z.B. Ausschreibungen, Ortstermine, etc.

b) für die Umsetzung der Maßnahmen:

c) an Folgekosten:

d) Haushaltsrechtlich gesichert:

Ja

Nein

Teilhaushalt / Kostenstelle:

Produkt / Kostenträger:

Haushaltsjahr:

e) mögliche Einnahmen:

**Anlagen:**

Anlage 1: Lageplan An der Roten Bleiche

Anlage 2: Lageplan Hansestraße, Fußwege in der Grünanlage

Anlage 3: Lageplan Jens-Schreiber-Straße Stichwege

Anlage 4: Lageplan Memeler Straße

Anlage 5: An der Wittenberger Bahn, Flurstück 18/44

Anlage 6: An der Buchholzer Bahn

Anlage 7: Hansestraße Stichstraße und Straßenbegleitgrün

Anlage 8: Lageplan Viskulenhof

Anlage 9: Lageplan Carl-Friedrich-Goerdeler-Straße, ehemaliges Parkdeck

Anlage 10: 12. Änderungsverordnung zur Änderung der Straßenreinigungsverordnung

**Beschlussvorschlag:**

**Widmung**

Die nachstehend aufgeführten bautechnisch hergestellten Straßen werden gem. § 6 NStrG gewidmet:

An der Roten Bleiche	Gemarkung Lüneburg, Flur 30, Flurstück 5/24
Hansestraße, Fußwege in der Grünanlage	Gemarkung Lüneburg, Flur 41, Flurstück 120/303 tlw. Die Nutzung wird auf den Fußgängerverkehr beschränkt
Jens-Schreiber-Straße, Stichwege zur Grünanlage	Gemarkung Lüneburg, Flur 41, Flurstücke 120/98 und 120/103 Die Nutzung wird auf den Fußgängerverkehr beschränkt
Memeler Straße, Parkplatz	Gemarkung Lüneburg, Flur 55, Flurstück 11/38 tlw.
An der Wittenberger Bahn	Gemarkung Lüneburg, Flur 25, Flurstück 18/44. Die Nutzung soll auf den Fuß- und Radfahrer- sowie den Anliegerverkehr beschränkt werden.
An der Buchholzer Bahn	Gemarkung Ochtmissen, Flur 5, Flurstück 30/8, Die Nutzung soll auf den Fuß- und Radfahrer- sowie den Anliegerverkehr beschränkt werden.
Hansestraße Stichstraße und Straßenbegleitgrün	Gemarkung Lüneburg, Flur 41, Flurstück 137/206

### **Einziehung**

Die nachstehend aufgeführten Verkehrsflächen werden gem. § 8 NStrG eingezogen oder teilweise eingezogen:

Carl-Friedrich-Goerdeler-Str. 50, ehemaliges Parkdeck	Gemarkung Lüneburg, Flur 50, Flurstück 501/5 tlw.
Viskulenhof, Durchgang zwischen den Häusern Salzstraße am Wasser 2 und Salzstraße am Wasser 3, 4, 5	Gemarkung Lüneburg, Flur 22, Flurstück 222/9 tlw. Die Nutzung wird auf den Fußgängerverkehr beschränkt.

### **Straßenreinigungsverordnung**

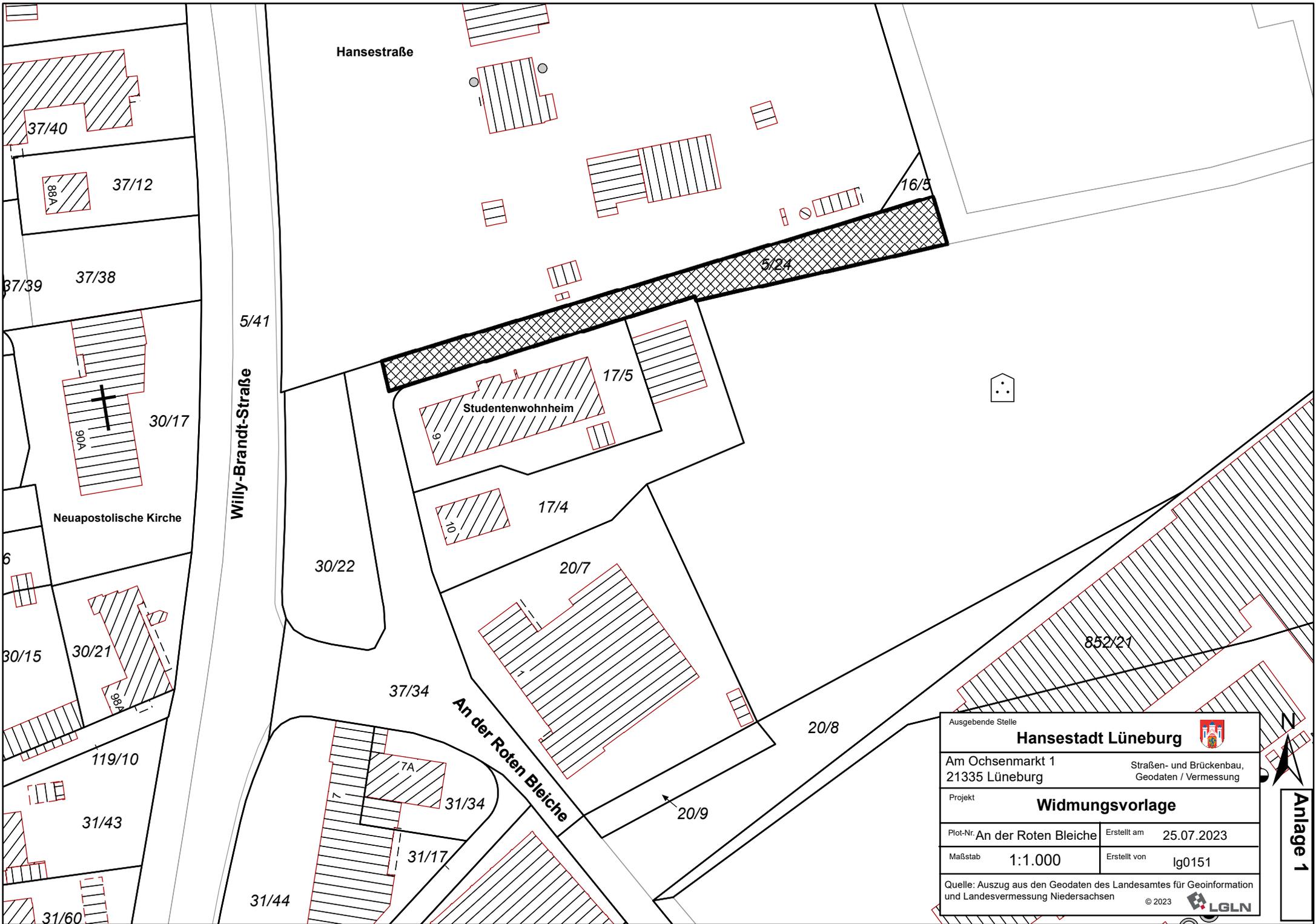
Die anliegende 12. Änderungsverordnung zur Änderung der Verordnung der Hansestadt Lüneburg über Art, Maß und räumliche Ausdehnung der Straßenreinigung (Straßenreinigungsverordnung) wird mit Wirkung zu Tag nach der Veröffentlichung erlassen. Die Anlage ist Bestandteil der Sitzungsvorlage.

Beteiligte Bereiche / Fachbereiche:

Bereich 34 - Klimaschutz und Nachhaltigkeit

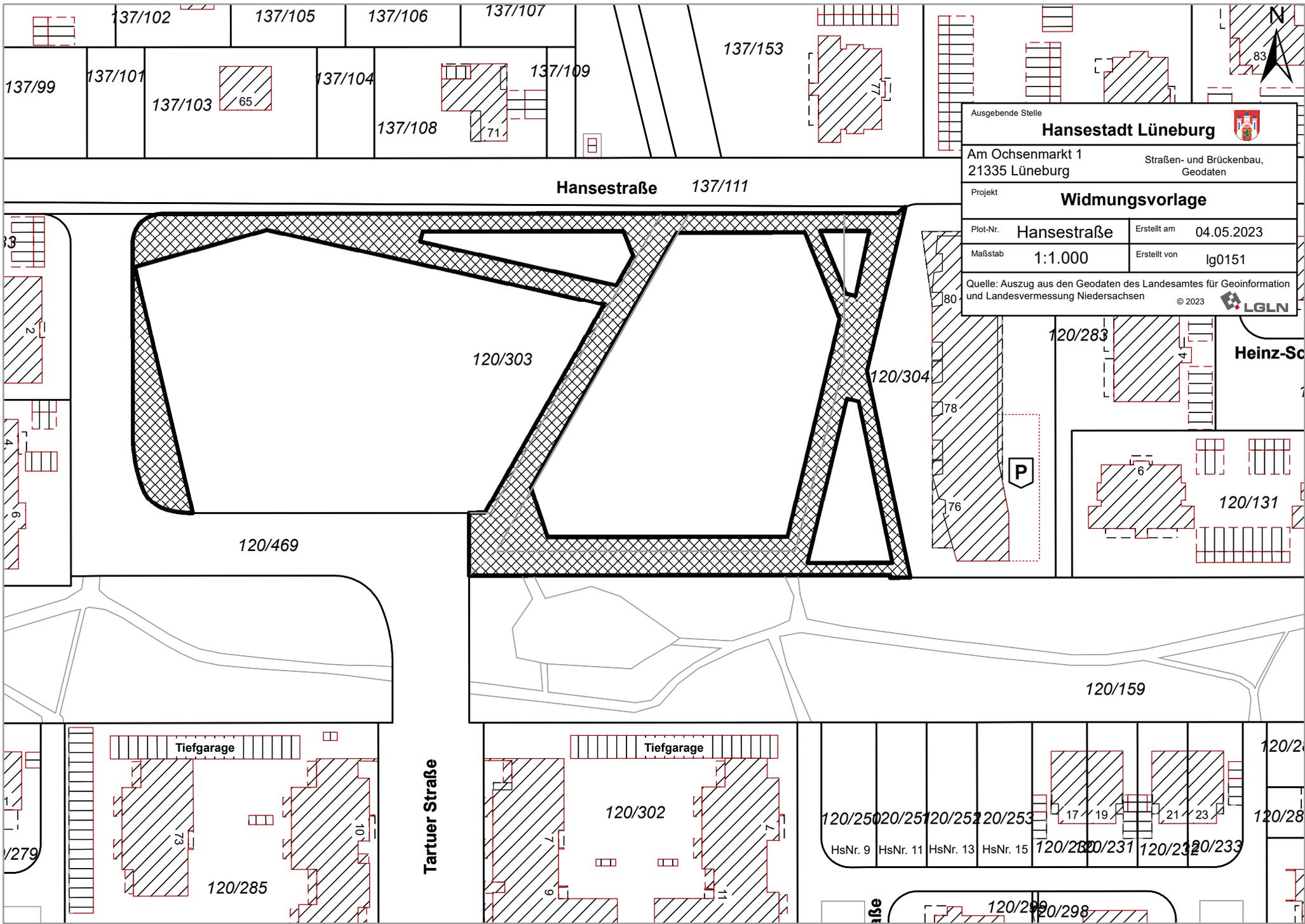
Bereich 21 - Steuern

Bereich 72 - Straßen- und Brückenbau, Geodaten

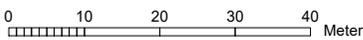


Ausgebende Stelle			
<b>Hansestadt Lüneburg</b>		Straßen- und Brückenbau, Geodaten / Vermessung	
Am Ochsenmarkt 1 21335 Lüneburg		<b>Projekt</b> <b>Widmungsvorlage</b>	
Plot-Nr. An der Roten Bleiche	Erstellt am	25.07.2023	
Maßstab	Erstellt von	lg0151	
Quelle: Auszug aus den Geodaten des Landesamtes für Geoinformation und Landesvermessung Niedersachsen			
		© 2023 	

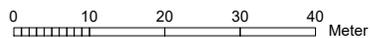
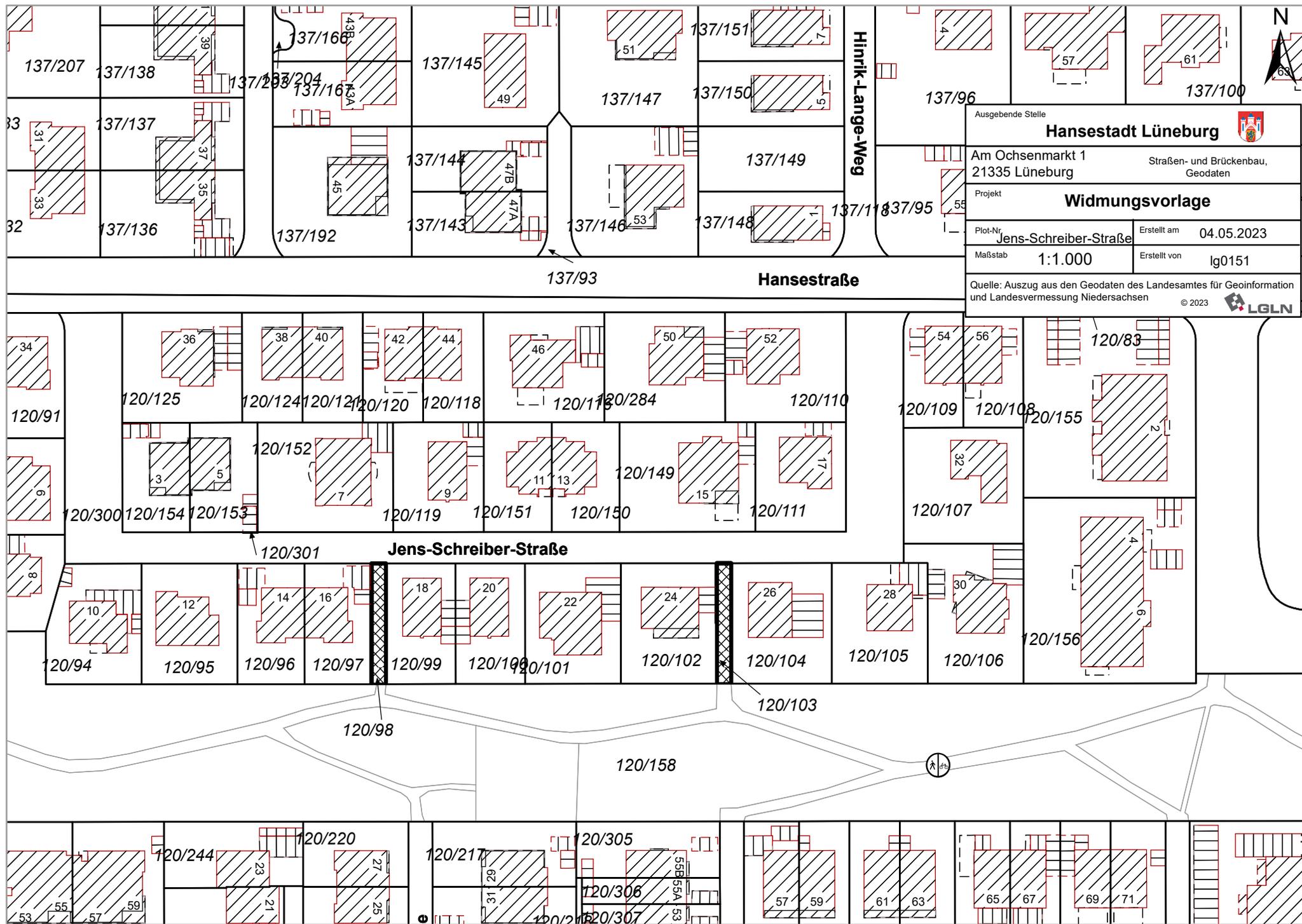




Ausgebende Stelle		<b>Hansestadt Lüneburg</b> 	
Am Ochsenmarkt 1 21335 Lüneburg		Straßen- und Brückenbau, Geodaten	
Projekt			
<b>Widmungsvorlage</b>			
Plot-Nr.	Hansestraße	Erstellt am	04.05.2023
Maßstab	1:1.000	Erstellt von	Ig0151
Quelle: Auszug aus den Geodaten des Landesamtes für Geoinformation und Landesvermessung Niedersachsen  © 2023			

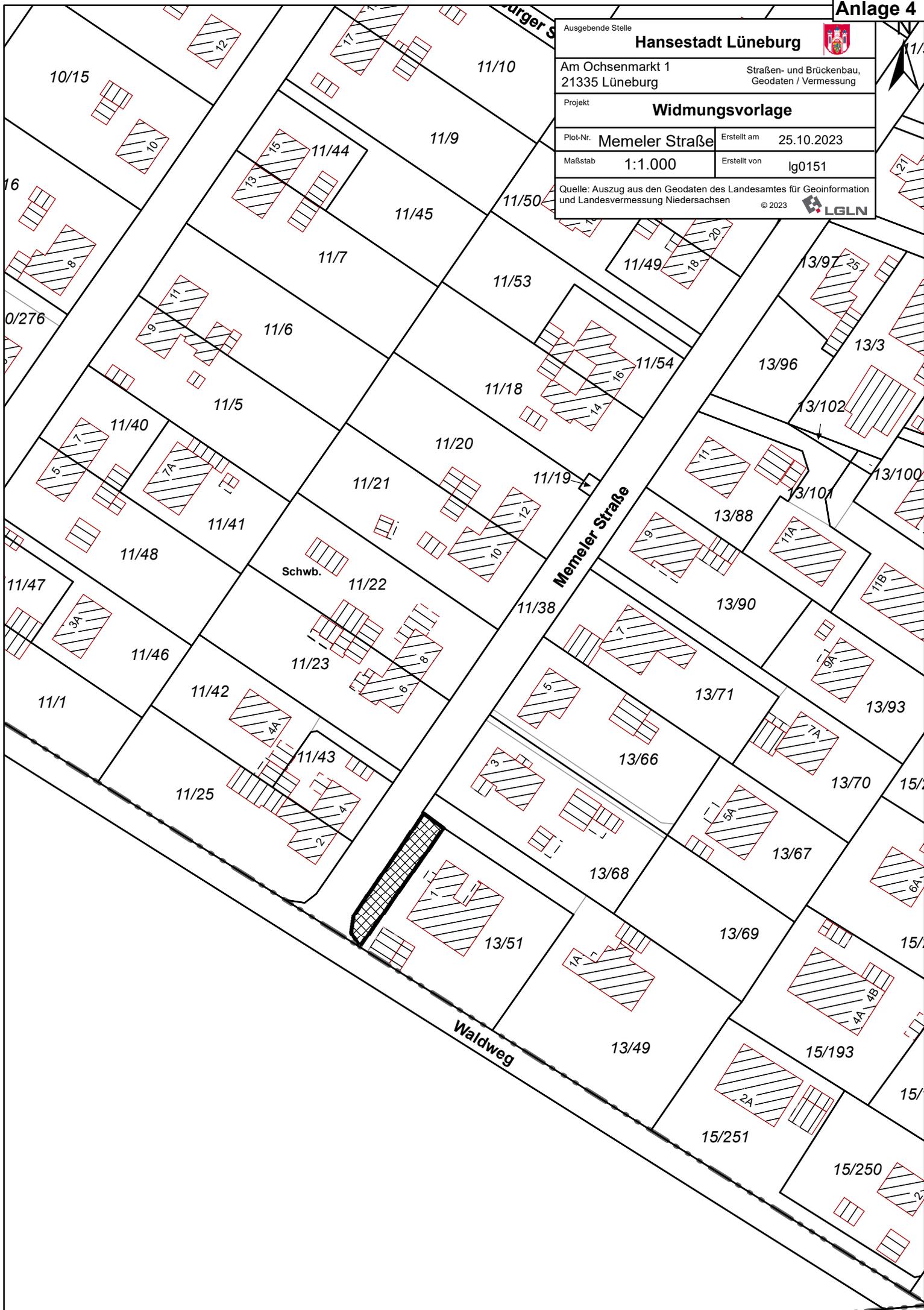


Anlage 2

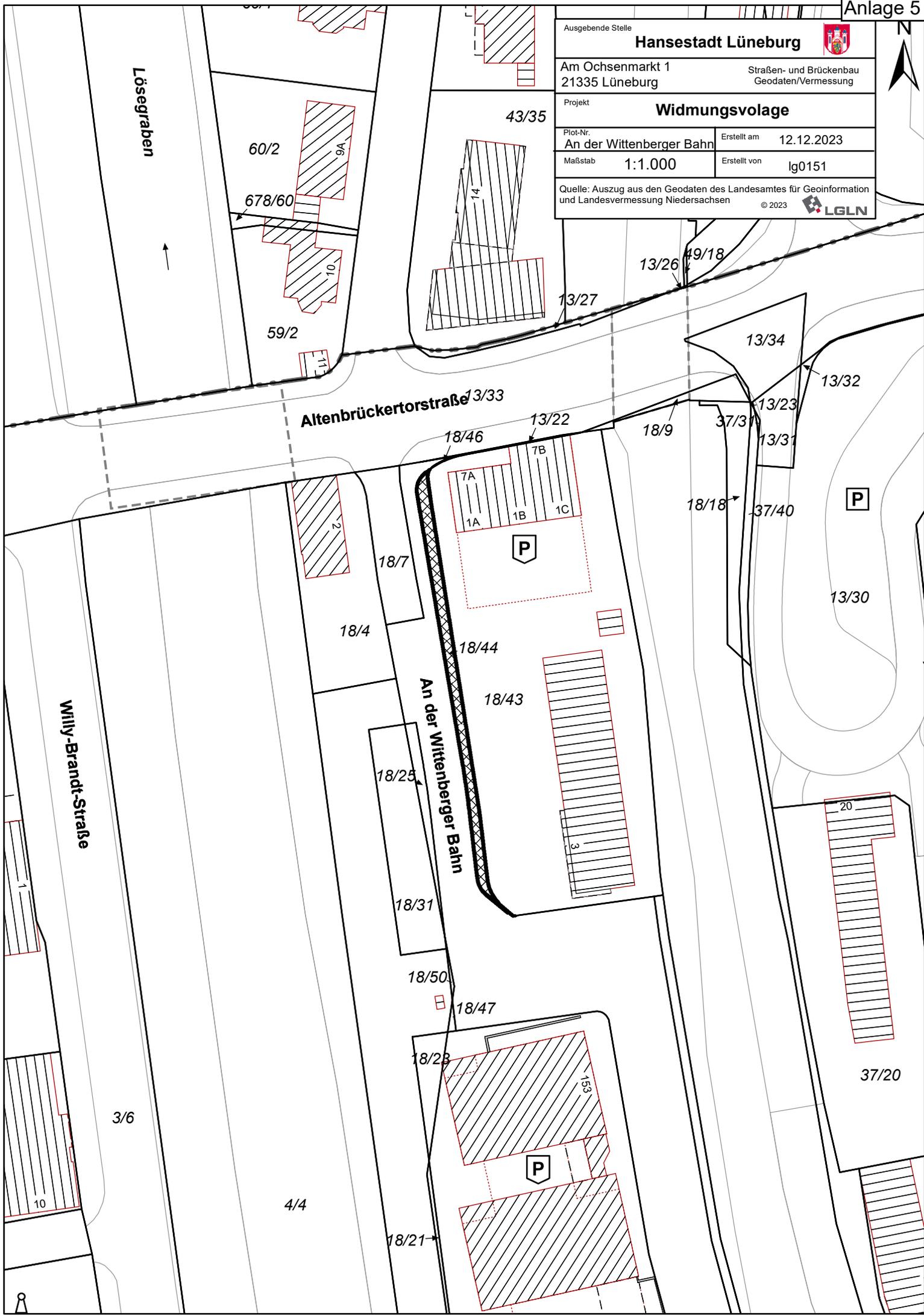


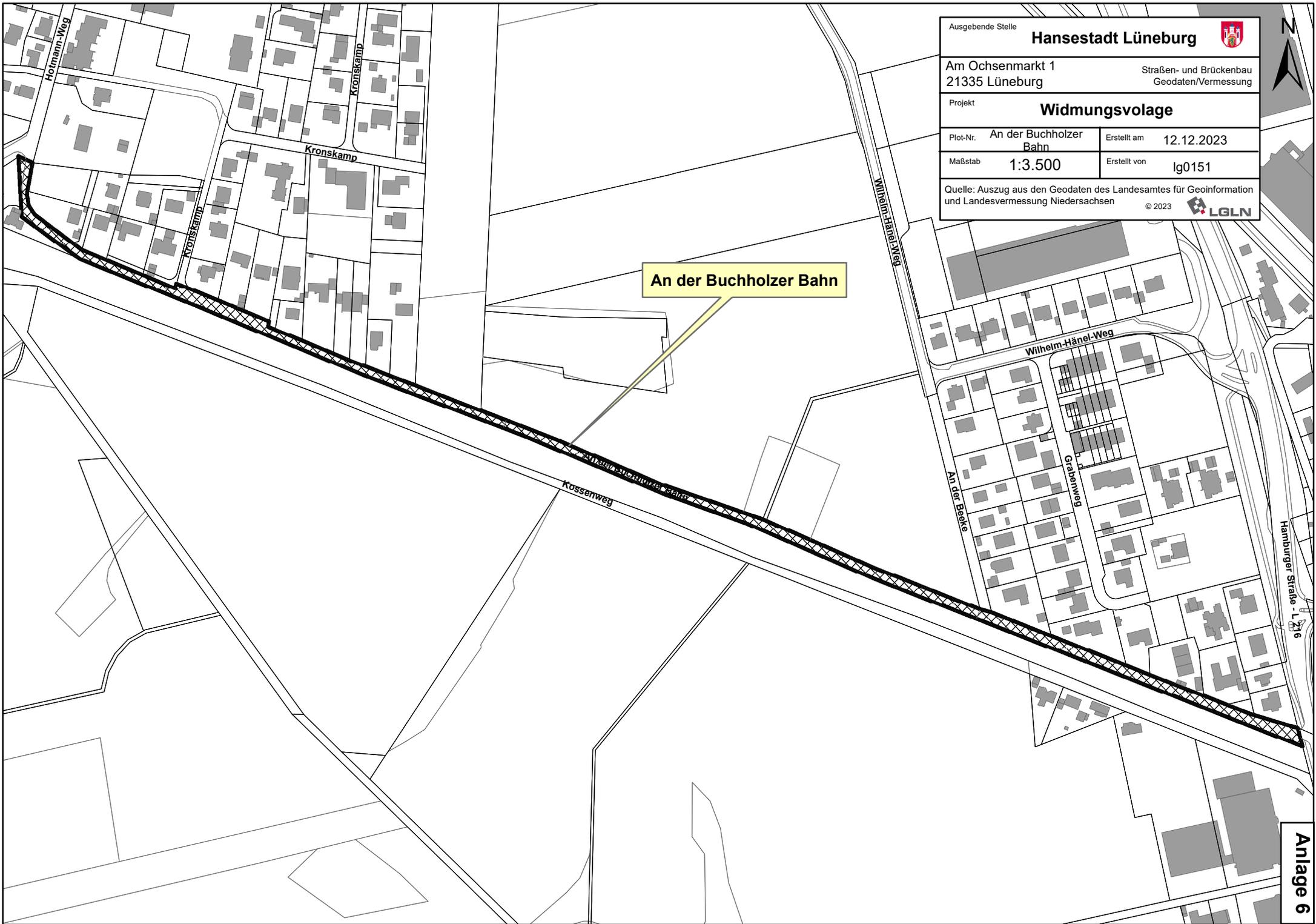
Anlage 3

Ausgebende Stelle		<b>Hansestadt Lüneburg</b>		
Am Ochsenmarkt 1 21335 Lüneburg		Straßen- und Brückenbau, Geodaten / Vermessung		
Projekt		<b>Widmungsvorlage</b>		
Plot-Nr.	<b>Memeler Straße</b>	Erstellt am	25.10.2023	
Maßstab	1:1.000	Erstellt von	lg0151	
Quelle: Auszug aus den Geodaten des Landesamtes für Geoinformation und Landesvermessung Niedersachsen				
© 2023  LGLN				



Ausgebende Stelle		<b>Hansestadt Lüneburg</b>			
Am Ochsenmarkt 1 21335 Lüneburg		Straßen- und Brückenbau Geodaten/Vermessung			
Projekt		<b>Widmungsvolage</b>			
Plot-Nr.	An der Wittenberger Bahn	Erstellt am	12.12.2023		
Maßstab	1:1.000	Erstellt von	lg0151		
Quelle: Auszug aus den Geodaten des Landesamtes für Geoinformation und Landesvermessung Niedersachsen © 2023 					

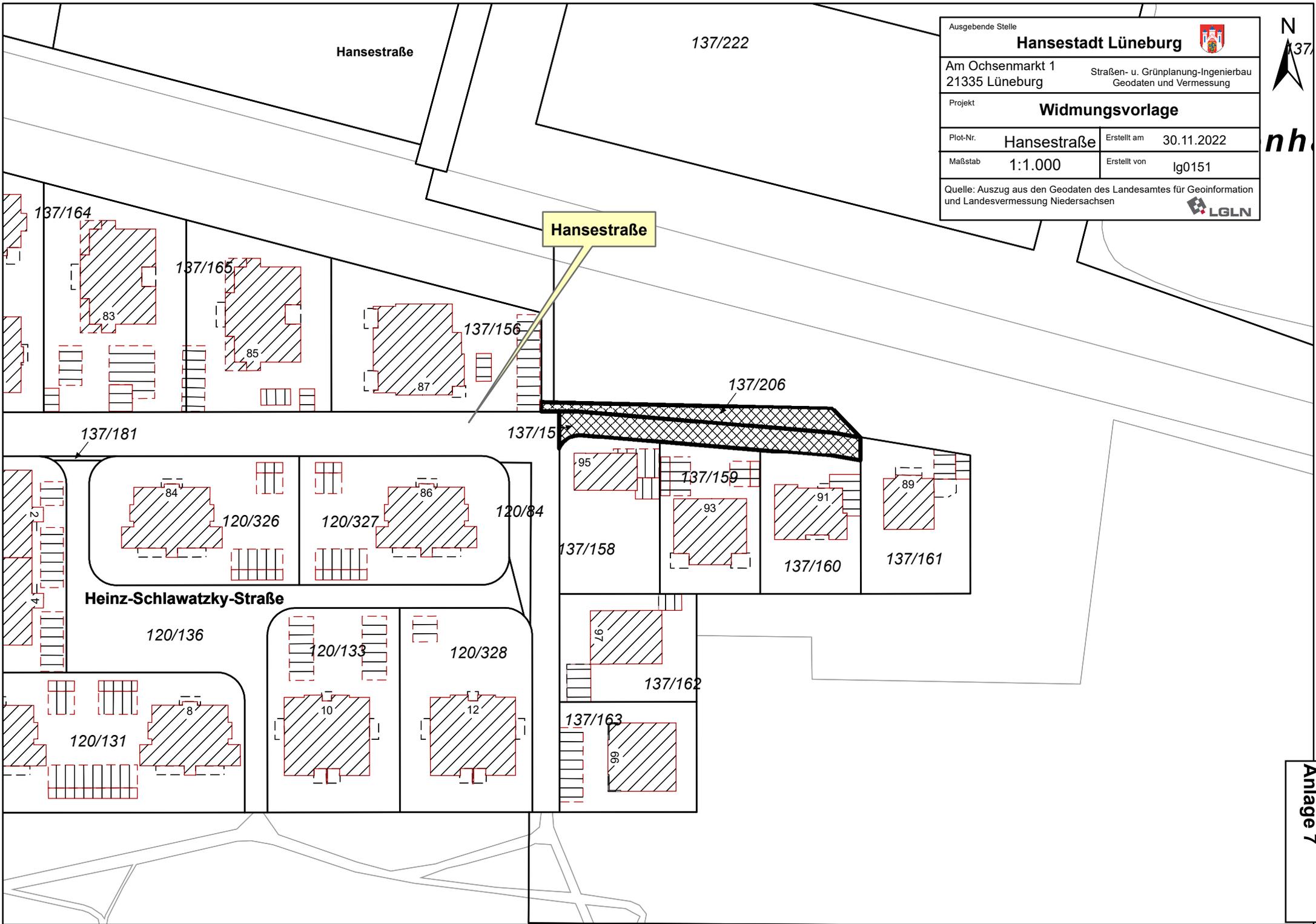




Ausgebende Stelle		<b>Hansestadt Lüneburg</b> 	
Am Ochsenmarkt 1 21335 Lüneburg		Straßen- und Brückenbau Geodaten/Vermessung	
Projekt		<b>Widmungsvolage</b>	
Plot-Nr.	An der Buchholzer Bahn	Erstellt am	12.12.2023
Maßstab	1:3.500	Erstellt von	Ig0151
Quelle: Auszug aus den Geodaten des Landesamtes für Geoinformation und Landesvermessung Niedersachsen			
		© 2023	



An der Buchholzer Bahn



Ausgebende Stelle		<b>Hansestadt Lüneburg</b> 	
Am Ochsenmarkt 1 21335 Lüneburg		Straßen- u. Grünplanung-Ingenierbau Geodaten und Vermessung	
Projekt		<b>Widmungsvorlage</b>	
Plot-Nr.	<b>Hansestraße</b>	Erstellt am	30.11.2022
Maßstab	1:1.000	Erstellt von	lg0151
Quelle: Auszug aus den Geodaten des Landesamtes für Geoinformation und Landesvermessung Niedersachsen			
			

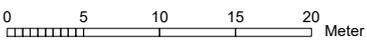
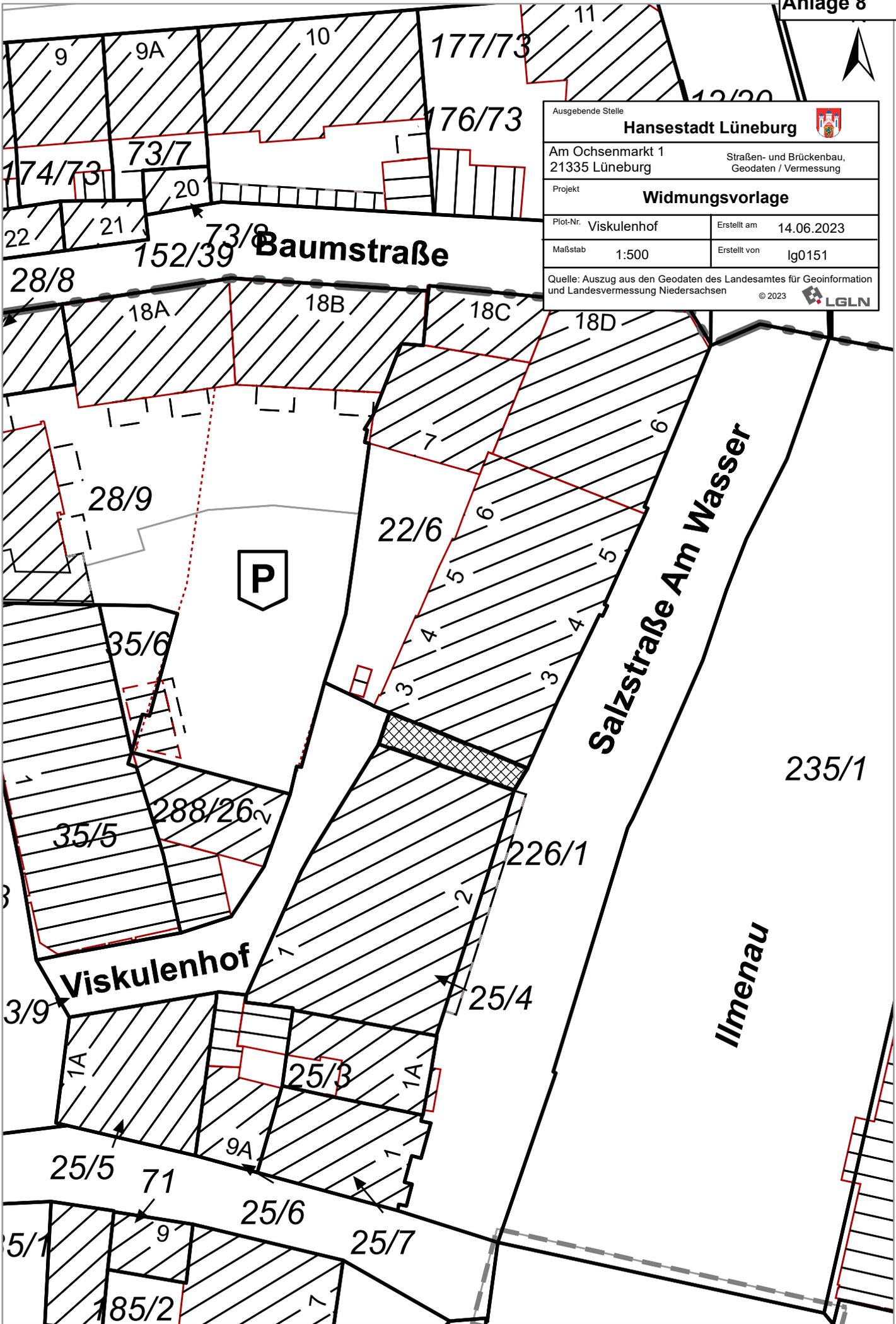


nh

Hansestraße



Ausgebende Stelle			
<b>Hansestadt Lüneburg</b>		Straßen- und Brückenbau, Geodaten / Vermessung	
Am Ochsenmarkt 1 21335 Lüneburg			
Projekt <b>Widmungsvorlage</b>			
Plot-Nr.	Viskulenhof	Erstellt am	14.06.2023
Maßstab	1:500	Erstellt von	Ig0151
Quelle: Auszug aus den Geodaten des Landesamtes für Geoinformation und Landesvermessung Niedersachsen © 2023			



Ausgebende Stelle  
**Hansestadt Lüneburg**  
 Am Ochsenmarkt 1  
 21335 Lüneburg  
 Straßen- und Brückenbau,  
 Geodaten / Vermessung

Projekt  
**Widmungsvorlage Einziehung**

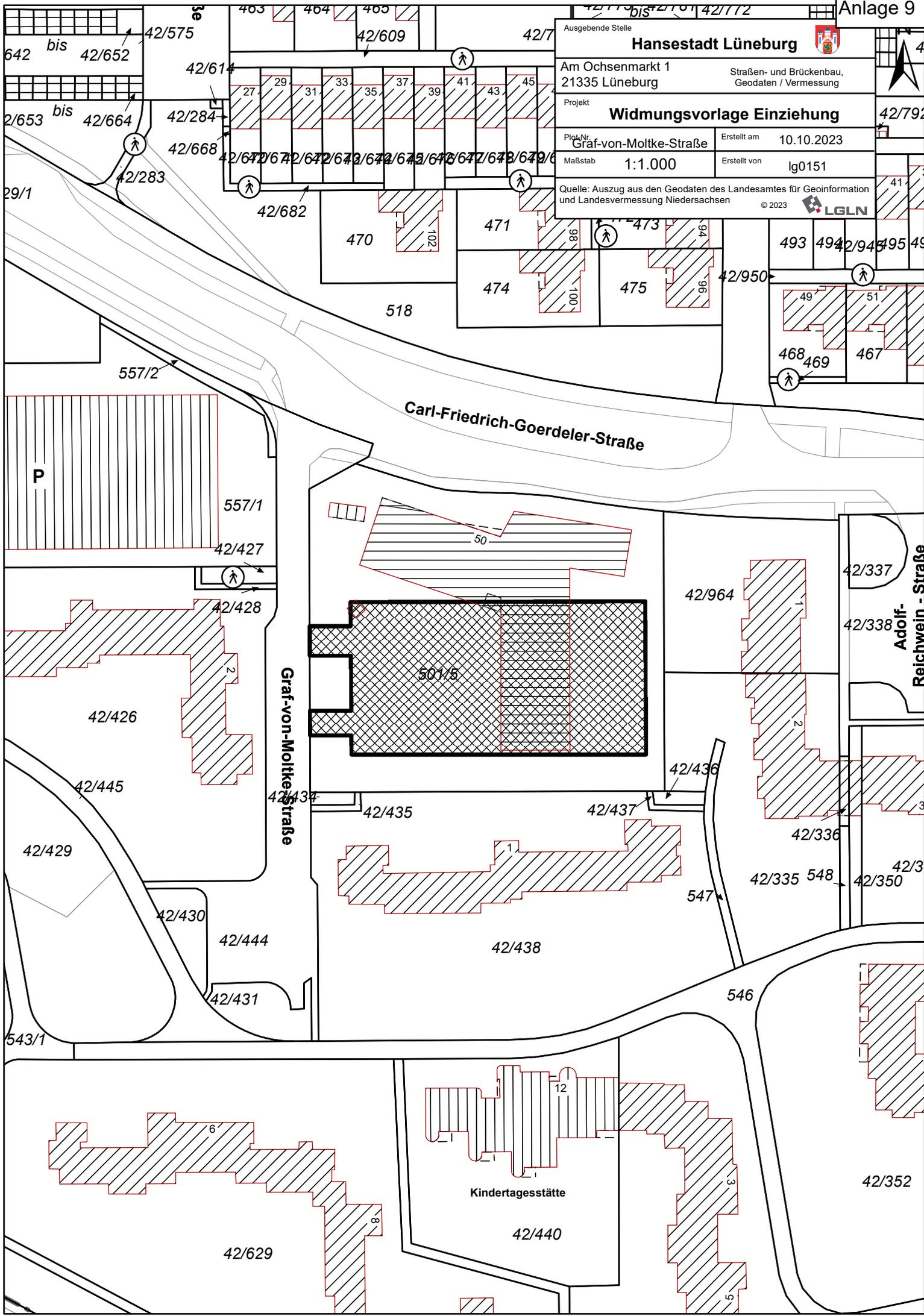
Plot-Nr.  
**Graf-von-Moltke-Straße**

Erstellt am  
 10.10.2023

Maßstab  
 1:1.000

Erstellt von  
 lg0151

Quelle: Auszug aus den Geodaten des Landesamtes für Geoinformation und Landesvermessung Niedersachsen  
 © 2023 **LGLN**



Carl-Friedrich-Goerdeler-Straße

Graf-von-Moltke-Straße

Adolf-Reichwein-Straße

Kindertagesstätte

P

### 12. Verordnung zur Änderung der Verordnung der Hansestadt Lüneburg über Art, Maß und räumliche Ausdehnung der Straßenreinigung (Straßenreinigungsverordnung) vom 01.01.2011

Aufgrund von §§ 1 und 55 Abs. 1 des Nds. Polizei- und Ordnungsbehördengesetzes (NPOG) in der Fassung vom 19.01.2005 zuletzt geändert durch Art. 3 Gesetz zur Änderung des Verwaltungsvollstreckungsgesetzes und weiterer Gesetze v. 22.09.2022 (Nds. GVBl. S. 589) und § 52 des Nds. Straßengesetzes in der Fassung vom 24.09.1980 zuletzt geändert durch Art. 1 Gesetz zur Änderung des Straßengesetzes vom 29.06.2022 (Nds. GVBl. S. 420), hat der Rat der Hansestadt Lüneburg in seiner Sitzung am 02.02.2023 für das Gebiet der Hansestadt Lüneburg folgende Verordnung erlassen:

#### Artikel 1

Die Verordnung der Hansestadt Lüneburg über Art, Maß und räumliche Ausdehnung der Straßenreinigung (Straßenreinigungsverordnung vom 01.01.2011) wird in der Anlage zu § 1 Abs. 1 wird folgt geändert:

#### Reinigungsklasse 3 (Reinigung einmal innerhalb von zwei Wochen)

##### Eingefügt wird:

An der Roten Bleiche	nur Flurstück 37/34
Planckstraße	soweit nicht Reinigungsklasse 3a
Jens-Schreiber-Straße	soweit nicht Reinigungsklasse 3a

##### Gestrichen wird:

An der Roten Bleiche  
Planckstraße  
Jens-Schreiber-Straße

#### Reinigungsklasse 3a (Reinigung einmal innerhalb von zwei Wochen durch die Anlieger)

##### Eingefügt wird:

Planckstraße	Stichstraße zu den Garagengrundstücken zwischen den Häusern Planckstraße 73-81 und Planckstraße 83
Planckstraße	Stichstraße zu den Garagengrundstücken neben den Häusern Planckstraße 99, 101
Jens-Schreiber-Straße	Stichweg zwischen den Häusern Nr. 16 und 18 und Stichweg zwischen den Häusern 24 und 26

An der Buchholzer Bahn  
Buntenburg

##### Gestrichen wird:

Buntenweg

#### Artikel 2

Diese Verordnung tritt am Tag nach ihrer Veröffentlichung in Kraft.

Claudia Kalisch  
Oberbürgermeisterin