

05 - Entwicklung und strategische
Steuerung
Daniela Krüger

Datum:
26.09.2023

Beschlussvorlage

Beschließendes Gremium:
Verwaltungsausschuss

Weitere Förderung der Soziale Mieterberatung in Kaltenmoor und Am Weißen Turm ab 2024

Beratungsfolge:

Öffentl. Status	Sitzungsdatum	Gremium
Ö	10.10.2023	Ausschuss für Soziales, Gesundheit, Gleichstellung und Ehrenamt
N	07.11.2023	Verwaltungsausschuss

Sachverhalt:

Die Arbeiterwohlfahrt (AWO) Lüneburg bietet seit 2020 bei der Hansestadt Lüneburg für den Stadtteil Kaltenmoor und im Gebiet Am Weißen Turm eine Soziale Mieter:innenberatung an (siehe Vorlagen VO/8952/20 und VO/9395/21).

Hintergrund des Angebots der Sozialen Mieter:inneberatung war, dass im Rahmen der Städtebauförderung und Quartiersarbeit zunehmend deutlich wurde, dass es in Kaltenmoor Probleme bezüglich der Wohnverhältnisse gibt. Da diese Problemfelder ebenfalls im Gebiet Am Weißen Turm beobachtet wurden, wurde das Beratungsangebot auf dieses Gebiet ausgeweitet.

Die aktuelle Vereinbarung zur Sozialen Mieter:innenberatung läuft zum 31.12.2023 aus. Da das Angebot in den Stadtteilen sehr gut angenommen wird, beantragt die AWO die weitere Förderung des Projekts. Für das Jahr 2024 werden Kosten in Höhe von 45.144 € kalkuliert.

Der Geschäftsführer der AWO Lüneburg, Herr Wernecke, wird in der Sitzung des Ausschusses für Soziales, Gesundheit, Gleichstellung und Ehrenamt über die Inanspruchnahme der Mieterinnen- und Mieterberatung berichten.

Sollte die weitere Förderung befürwortet werden, ist der Betrag in den Haushalt der Hansestadt Lüneburg aufzunehmen.

Folgenabschätzung:

A) Auswirkungen auf die Ziele der nachhaltigen Entwicklung Lüneburgs

	Ziel	Auswirkung positiv (+) und/oder negativ (-)	Erläuterung der Auswirkungen
1	Umwelt- und Klimaschutz (SDG 6, 13, 14 und 15)		
2	Nachhaltige Städte und Gemeinden (SDG 11)	+	Sicherstellung eines Zugangs zu angemessenem, sicherem und bezahlbarem Wohnraum
3	Bezahlbare und saubere Energie (SDG 7)		
4	Nachhaltige/r Konsum und Produktion (SDG 12)		
5	Gesundheit und Wohlergehen (SDG 3)		
6	Hochwertige Bildung (SDG 4)		
7	Weniger Ungleichheiten (SDG 5 und 10)	+	Unterstützung und Beratung in Notlagen, Sicherstellung eines Zugangs zu angemessenem, sicherem und bezahlbarem Wohnraum
8	Wirtschaftswachstum (SDG 8)		
9	Industrie, Innovation und Infrastruktur (SDG 9)		

Die Ziele der nachhaltigen Entwicklung Lüneburgs leiten sich eng aus den 17 Nachhaltigkeitszielen (Sustainable Development Goals, SDG) der Vereinten Nationen ab. Um eine Irreführung zu vermeiden, wird durch die Nennung der UN-Nummerierung in Klammern auf die jeweiligen Original-SDG hingewiesen.

B) Klimaauswirkungen

a) CO₂-Emissionen (Mehrfachnennungen sind möglich)

- Neutral (0): durch die zu beschließende Maßnahme entstehen keine CO₂-Emissionen
 - Positiv (+): CO₂-Einsparung (sofern zu ermitteln): _____ t/Jahr
- und/oder
- Negativ (-): CO₂-Emissionen (sofern zu ermitteln): _____ t/Jahr

b) Vorausgegangene Beschlussvorlagen

- Die Klimaauswirkungen des zugrundeliegenden Vorhabens wurden bereits in der Beschlussvorlage VO/ _____ geprüft.

c) Richtlinie der Hansestadt Lüneburg zur nachhaltigen Beschaffung (Beschaffungsrichtlinie)

- Die Vorgaben wurden eingehalten.
 - Die Vorgaben wurden berücksichtigt, sind aber nur bedingt anwendbar.
- oder
- Die Beschaffungsrichtlinie ist für das Vorhaben irrelevant.

Finanzielle Auswirkungen:

Kosten (in €)

- a) für die Erarbeitung der Vorlage: 38,--
 - aa) Vorbereitende Kosten, z.B. Ausschreibungen, Ortstermine, etc.
- b) für die Umsetzung der Maßnahmen: 45.144
- c) an Folgekosten:
- d) Haushaltsrechtlich gesichert:
 - Ja X bei Aufnahme in den Haushalt
 - Nein
 - Teilhaushalt / Kostenstelle: 54030
 - Produkt / Kostenträger: 4318190/31540102
 - Haushaltsjahr: 2024
- e) mögliche Einnahmen:

Anlagen:

- Antrag der AWO Soziale Mieter:innenberatung

Beschlussvorschlag:

Die Vereinbarung zur Sozialen Mieter:innenberatung mit der AWO Lüneburg wird bis zum 31.12.2026 verlängert. Entsprechende Mittel sind in Haushalt 2024 einzustellen.

Beteiligte Bereiche / Fachbereiche:
