

01 - Büro der Oberbürgermeisterin
Frau Bode

Datum:
02.03.2023

Anfrage

Beschließendes Gremium:

Anfrage "Bearbeitungsdauer Bauanträge" (Anfrage der CDU-Fraktion vom 01.03.2023, eingegangen am 01.03.2023)

Beratungsfolge:

Öffentl. Status	Sitzungs- datum	Gremium
Ö	23.03.2023	Rat der Hansestadt Lüneburg

Sachverhalt:

s. Anfrage „Bearbeitungsdauer Bauanträge“ (Anfrage der CDU-Fraktion vom 01.03.2023, eingegangen am 01.03.2023)

Beschlussvorschlag:

s. Anfrage „Bearbeitungsdauer Bauanträge“ (Anfrage der CDU-Fraktion vom 01.03.2023, eingegangen am 01.03.2023)

Anlagen:

Anfrage „Bearbeitungsdauer Bauanträge“ (Anfrage der CDU-Fraktion vom 01.03.2023, eingegangen am 01.03.2023)

Beteiligte Bereiche / Fachbereiche:



CDU

Oberbürgermeisterin der Stadt Lüneburg
- Rathaus -
Am Ochsenmarkt
21335 Lüneburg

Stadtratsfraktion Lüneburg

Lüneburg, den 01.03.2023

Anfrage Bearbeitungsdauer Bauanträge zur Ratssitzung am 23.03.2023

Sehr geehrte Frau Oberbürgermeisterin,

seitens verschiedener Bürger ist die CDU-Fraktion mehrfach angesprochen worden, dass Bauanträge unzumutbar lange in der Bearbeitung der Verwaltung benötigen und verbleiben.

Es werden teilweise schon Vorfälligkeitszinsen gezahlt, Familien sind mit hohen doppelten Zahlungen belastet, finanzierte Grundstücke können nicht bebaut werden. Bei öffentlich Vorhaben sind Fördergelder gefährdet.

Aus diesem Grund fragt die CDU-Fraktion an:

1. Wie lange ist die durchschnittliche Bearbeitungsdauer der Bauanträge?
2. Wie viele Bauherren warten derzeit auf Baugenehmigung, bitte differenziert nach privaten, gewerblichen und öffentlichen Bauvorhaben?
3. Wieviel Bauanträge gehen monatlich ein?
4. Wie viele Bauanträge wurden aufgrund der langen Bearbeitungsdauer zurückgezogen?
5. Wie können die Zeiten beschleunigt werden und wie gedenkt die städtische Verwaltung für Abhilfe zu sorgen? Wie können die Bearbeitungszeiten, wünschenswert wären drei Monate wie in Bayern, verkürzt werden?
6. Gibt es eine strukturierte Eingangskontrolle der Bauanträge, in der auch direkt nach Eingang auf fehlende Unterlagen geprüft wird?

Mit freundlichen Grüßen

Wolfgang Gofalczyk, Fraktionsvorsitzender

CDU Fraktion im Rat der Hansestadt Lüneburg