



**Büro der Oberbürgermeisterin**

An die  
**Mitglieder**  
**des Verwaltungsausschusses**  
nachrichtlich an  
alle Ratsmitglieder

Rathaus, Haupteingang  
Auskunft erteilt  
Frau Kamionka, Ratsbüro  
Telefon  
309 -3114  
Email  
andrea.kamionka@stadt.lueneburg.de  
Mein Zeichen  
10 24 40  
Datum  
25.03.2022

**EINLADUNG**

Ich lade zu folgender Sitzung ein:

▼ Gremium

**Verwaltungsausschuss**  
unter Einsatz von Videokonferenztechnik  
i. S. v. § 182 Absatz 2 Satz 1 Nr. 3 NKomVG

▼ Sitzung am:

**29.03.2022**

▼ Sitzungsort

**Huldigungssaal, Rathaus**

▼ Sitzungsbeginn

**17:00 Uhr**

**Den Öffentlichkeitsstatus der Sitzung entnehmen Sie bitte der beigefügten Tagesordnung.**

Anbei erhalten Sie die Tagesordnung.

**3G-Regel für alle vor Ort anwesenden Personen (Gremienmitglieder, Verwaltungsmitarbeitende)**

Aufgrund des aktuellen Pandemiegeschehens wird die Sitzung unter Anwendung der **3G-Regel** stattfinden.

Zutritt zur Sitzung erhalten daher ausschließlich Personen, die nachweisen können, dass sie geimpft, genesen oder getestet sind. Hierfür wird benötigt:

- ein Zertifikat über den vollständigen Corona-Impfschutz *oder*
- ein Nachweis über einen positiven PCR-Test, der mindestens 28 Tage und maximal 90 Tage zurückliegt (Nachweis der Genesung) *oder*
- eine Bescheinigung über einen negativen Antigen-Schnelltest (nicht älter als 24 Stunden) oder einen negativen PCR-Test (nicht älter als 48 Stunden).

*Auch diejenigen, die geimpft oder genesen sind, werden herzlich darum gebeten, sich zusätzlich testen zu lassen.*

Darüber hinaus gelten die üblichen Corona-Regeln zu Maskenpflicht und Abstandswahrung.

### **Hinweise für Mitglieder des Verwaltungsausschusses zur digitalen Teilnahme**

Aufgrund der aktuellen Pandemielage habe ich im Sinne von § 182 Abs. 2 S. 1 Nr. 3 NKomVG entschieden, den Gremienmitgliedern die Teilnahme an der Sitzung per Videokonferenzsystem (Cisco Webex) zu ermöglichen.

Das Hygienekonzept der Hansestadt Lüneburg wird umgesetzt, so dass auch eine physische Teilnahme an der Sitzung möglich ist.

Gremienmitglieder, die digital an der Sitzung teilnehmen möchten, teilen dies bitte dem Ratsbüro bis zum **28.03.2022** verbindlich mit.

### **Die Zugangsdaten werden diesen Personen rechtzeitig zugesandt.**

Für eine bessere Tonqualität wird empfohlen, möglichst ein Headset zu nutzen und eine stabile Internetverbindung sicherzustellen, vorzugsweise über LAN-Kabel.

Es wird empfohlen, sich spätestens 15 Minuten vor Sitzungsbeginn über den Link, welcher per E-Mail zugesandt wird, anzumelden. Personen, die bis spätestens 14:00 Uhr am Sitzungstag keine E-Mail von der Verwaltung bekommen haben, melden sich bitte beim Ratsbüro.

Mit freundlichem Gruß

Kalisch  
Oberbürgermeisterin

### **Anlage**

## **TAGESORDNUNG**

- 1 Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit**
- 2 Feststellung der Tagesordnung**
- 3 Genehmigung des Protokolls vom 01.03.2022**
- 4 Informationen der Verwaltung**
- 5 Haushaltssatzung und Festsetzung des Investitionsprogrammes der Hansestadt Lüneburg für das Haushaltsjahr 2022  
Vorlage: VO/09863/22**
- 6 Haushaltsplanentwurf 2022 für das Hospital zum Graal  
Vorlage: VO/09923/22**
- 7 Haushaltsplanentwurf 2022 für das Hospital zum Großen Heiligen Geist  
Vorlage: VO/09924/22**
- 8 Haushaltsplanentwurf 2022 für das Hospital St. Nikolaihof  
Vorlage: VO/09925/22**
- 9 Jahresabschlussarbeiten 2021  
Vorlage: VO/10007/22**
- 10 Unerhebliche über- und außerplanmäßige Bereitstellungen im Jahr 2021  
Vorlage: VO/10009/22**
- 11 GfA Lüneburg gkAöR  
- Gebührenkalkulation der kostenrechnenden Einrichtung der Abfallbeseitigung im Entsorgungsgebiet der Hansestadt Lüneburg  
Vorlage: VO/09806/21**
- 12 GfA Lüneburg - gkAöR - Wirtschaftsplan 2022 Zustimmung zu den Beschlüssen des Verwaltungsrates  
Vorlage: VO/09962/22**
- 13 Abwasser, Grün & Lüneburger Service GmbH - Wirtschaftsplan 2022  
Weisungen an die Beteiligungsvertreter in der Gesellschafterversammlung  
Vorlage: VO/09977/22**
- 14 Gemeinnützige Bildungs- und Kulturgesellschaft Landkreis und Hansestadt Lüneburg mbh - Wirtschaftsplan 2022  
Weisung an die städtischen Beteiligungsvertreter in der Gesellschafterversammlung  
Vorlage: VO/09981/22**
- 15 Theater Lüneburg GmbH - Jahresabschluss 2020/2021  
Weisung an die städtischen Beteiligungsvertreter in der Gesellschafterversammlung  
Vorlage: VO/09984/22**

- 16 Theater Lüneburg GmbH - Änderung des Geschäftsführervertrages von Frau Weeke**  
**Weisung an die städtischen Beteiligungsvertreter in der Gesellschafterversammlung**  
**Vorlage: VO/10025/22**
- 17 Lüneburg Marketing GmbH - Wirtschaftsplan 2022**  
**Weisung an die städtischen Beteiligungsvertreter in der Gesellschafterversammlung**  
**Vorlage: VO/09989/22**
- 18 Belastung eines stiftungseigenen Erbbaurechtes in Lüneburg**  
**Vorlage: VO/09983/22**
- 19 Lüneburger Heide GmbH - Erhöhung des jährlichen Zuschusses**  
**Weisung an die städtischen Beteiligungsvertreter in der Gesellschafterversammlung**  
**Vorlage: VO/09998/22**
- 20 Neubesetzung Kuratorium "LüWoBau Stiftung"**  
**Vorlage: VO/10008/22**
- 21 Annahme von Zuwendungen im Verwaltungsausschuss**  
**Vorlage: VO/10001/22**
- 22 Annahme von Zuwendungen im Rat**  
**Vorlage: VO/10003/22**
- 23 Umsetzung des TV-Fahrradleasing; Jobrad**  
**Vorlage: VO/10013/22**
- 24 Erstellung der Innenstadt-Strategie für das Landesfördermittelprogramm "Resiliente Innenstädte"**  
**Vorlage: VO/10020/22**
- 25 Besetzung der ausgeschriebenen Stelle "Leitung des Rechtsamtes"**  
**Vorlage: VO/10029/22**
- 26 Besetzung der ausgeschriebenen Stelle "Leitung der Stabsstelle Nachhaltige Stadtentwicklung"**  
**Vorlage: VO/10030/22**
- 27 Beschluss zur Anwendung des § 182 Abs. 2 NKomVG gemäß § 182 Abs. 1 Satz 2 NKomVG**  
**Vorlage: VO/10032/22**
- 28 Reduzierung des Nutzungsentgeltes für die Sülzwiesen für den Kultursommer 2022**  
**Vorlage: VO/10035/22**
- 29 Abschluss von Pachtverträgen zwischen der Hansestadt Lüneburg einerseits und dem Hospital zum Großen Heiligen Geist bzw. dem Hospital St. Nikolaihof andererseits über die im Eigentum der Hospitäler stehenden Wald- und Forstflächen**  
**Vorlage: VO/09926/22**

- 30      **Anpassung der Vereinbarungen zur Erstattung von Verwaltungskosten -  
Verwaltungskostenvereinbarung (VKV) - zwischen der Hansestadt Lüneburg  
einerseits und dem Hospital zum Großen Heiligen Geist sowie dem Hospital  
St. Nikolaihof andererseits**  
Vorlage: VO/09927/22
- 31      **Förderung sozialer Projekte aus Mitteln der Stiftung Hospital zum Großen  
Heiligen Geist für das Jahr 2022**  
Vorlage: VO/09929/22
- 32      **Investitionszuschuss für den Neubau eines Wohnhauses für Menschen mit  
Behinderungen an die Stiftung Kühnauische Gründung**  
Vorlage: VO/09987/22
- 33      **Vertretung der Hansestadt Lüneburg in der Verbandsversammlung des  
Gewässer- und Landschaftspflegeverbandes Mittlere und Obere Ilmenau**  
Vorlage: VO/09996/22
- 34      **Vertragsangelegenheiten: Anmietung von Räumlichkeiten in der Leuphana für  
die Errichtung einer Notunterkunft**  
Vorlage: VO/10038/22
- Die Vorlage wird nachgereicht
- 35      **Bebauungsplan Nr. 43, 6. Änderung "Vrestorfer Heide"  
Aufstellungsbeschluss  
Beschluss über frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung**  
Vorlage: VO/10002/22
- 36      **Vergabeangelegenheiten; Straßenbauarbeiten im Rahmen eines Zeitvertrages  
(Hausmeistervertrag)**  
Vorlage: VO/09997/22
- 37      **Vergabeangelegenheit; Gymnasium Johanneum, Einbau einer  
Lüftungsanlage im Erweiterungsbau**  
Vorlage: VO/09999/22
- 38      **Vergabeangelegenheit; DigitalPakt Schule; Gewerk: Elektroarbeiten**  
Vorlage: VO/10021/22
- 39      **Neubau zweier mobiler Klassenzimmer in Holzmodulbauweise.  
GS Ochtmissen / IGS Kreideberg (Christiani)**  
Hier: Generalunternehmer  
Vorlage: VO/10026/22
- 40      **neue Anträge zur nächsten Sitzung des Rates**
- 40.1    **Antrag "Einbindung einer intelligenten Ampelschaltung im Stadtgebiet"  
(Antrag der CDU-Fraktion vom 07.03.2022, eingegangen am 08.03.2022)**  
Vorlage: VO/10014/22
- 40.2    **Antrag "Bereitstellung von Haushaltsmitteln zum Kauf eines Grundstücks für  
ein Frauenschutzzentrum" (Antrag der SPD-Fraktion vom 10.03.2022,  
eingegangen am 11.03.2022)**  
Vorlage: VO/10018/22

- 40.3      Antrag "Bau der Kita Hagen" (Antrag der SPD-Fraktion vom 10.03.2022,  
eingegangen am 11.03.2022)  
Vorlage: VO/10019/22**
- 41            Regelung von Verfahrensangelegenheiten zur Ratssitzung am 30.03.2022**
- 42            Anfragen**