

Fachbereich 7 - Straßen- & Grünplanung, Ingenieurbau
Uta Hesebeck, Kathrin Böhme, Bianca Hartfuß

Datum:
11.02.2022

Beschlussvorlage

Beschließendes Gremium:

Ausschuss für Bauen und Stadtentwicklung

Beratungen zum Haushalt 2022; Teilhaushalte, Ergebnishaushalte, Investitionen und Produkte im Baudezernat
Bauverwaltungsmanagement 06 / FB 6 / FB 7

Beratungsfolge:

Öffentl. Status	Sitzungs- datum	Gremium
--------------------	--------------------	---------

Ö	22.03.2022	Ausschuss für Bauen und Stadtentwicklung
---	------------	--

Sachverhalt:

Der Haushaltsplanentwurf 2022 setzt sich aus dem in Teilhaushalte gegliederten Gesamthaushalt und einem produktorientierten Ergebnishaushalt zusammen. Die Teilhaushalte im Baudezernat sind unterteilt in einen Teilergebnis- und Teilfinanzhaushalt.

Für die nachstehenden Bereiche im Baudezernat bestehen folgende Teilergebnispläne:

- Teilergebnisplan 06000 Bauverwaltungsmanagement
- Teilergebnisplan 60010 Stadtentwicklung
- Teilergebnisplan 63000 Bauaufsicht, Denkmalpflege
- Teilergebnisplan 72000 Straßen- und Ingenieurbau

Die Übersicht der Teilergebnispläne ist als Anlage 1 beigelegt

06 Bauverwaltungsmanagement

Das Team StadtSanierung der Stabsstelle Bauverwaltungsmanagement ist zuständig für die vier Sanierungsgebiete in der Hansestadt Lüneburg.

Aufgabe ist es, mit Hilfe von einzuwerbenden Städtebauförderungsmitteln städtebauliche Missstände abzubauen, indem sowohl investive als auch nicht-investive Maßnahmen initiiert und umgesetzt werden.

Der Ergebnishaushalt der Sanierungsstelle umfasst im Wesentlichen die Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen. Hierzu gehören die Kosten für die beiden Quartiersmanager in den Programmkulissen "Sozialer Zusammenhalt", die Kosten für Stadtteilstefte, für die beiden Verfügungsfonds sowie Bewirtschaftungskosten und verschiedene Planungskosten. Des Weiteren entstehen in der Stabsstelle Aufwendungen für beispielsweise Aus- und Fortbildungsmaßnahmen und die Unterhaltung des beweglichen Vermögens.

Bei den Erträgen handelt es sich um die anteiligen Städtebauförderungsmittel für die förderfähigen Maßnahmen sowie um Verwaltungsgebühren.

Insgesamt errechnet sich ein Aufwandsvolumen von 376.800 €.

Dem stehen Erträge in Höhe von 231.000 € gegenüber.

Somit verbleibt ein Netto-Aufwandsvolumen im Ergebnishaushalt in Höhe von 145.800 €.

Dem Investitionsprogramm des Haushaltsplanes können die geplanten Investitionen entnommen werden.

Das Gesamtinvestitionsvolumen der Sanierungsstelle beträgt für das Jahr 2022

3.248.000 €. Abzüglich der zu erwartenden Einnahmen aus Städtebauförderungsmitteln in Höhe von insgesamt 1.796.000 € errechnet sich ein Netto-Ausgabevolumen in Höhe von 1.452.000 €.

Die Verteilung auf die verschiedenen Sanierungsgebiete wird im Rahmen der Sitzung erläutert.

FB 6 Stadtentwicklung / Bauaufsicht

Der Fachbereich Stadtentwicklung setzt sich zusammen aus dem Bereich 61 Stadtplanung und dem Bereich 63 Bauaufsicht und Denkmalpflege.

Die Bauleitplanung ist ein wichtiges Instrument der Stadtentwicklung und -gestaltung. Aufgabe der Stadtplanung ist die Aufstellung von Bauleitplänen, Erarbeitung von städtebaulichen Konzepten und Entwürfen im Rahmen der Stadtentwicklungsplanung unter Berücksichtigung gesamtstädtischer Infrastrukturzusammenhänge.

In diesem Haushaltsjahr sind insbesondere Haushaltsmittel für die planerische Grundlage der Feuerwache - Ost und die städtebauliche Gestaltung des ehemaligen Exerzierplatzes „Adolph-Kolping-Straße“ vorgesehen.

Bebauungspläne werden für Teile des Stadtgebietes aufgestellt und sollen eine nachhaltige städtebauliche Entwicklung gewährleisten. Sie werden vom Rat als Satzung beschlossen und sind die Rechtsgrundlage für Baugenehmigungen.

Baugenehmigungsverfahren dienen der präventiven Kontrolle wesentlicher Bauvorhaben und geben Sanktionen gegen rechtswidriges Bauen vor. Die Prüfung und Erteilung von Genehmigungen im Verfahren ist die Hauptaufgabe des Bereiches 63 - Bauaufsicht. Bei großen Bauvorhaben z. B. der Sportarena werden die Baumaßnahmen über mehrere Jahre betreut.

Die Erträge setzen sich zusammen aus Verwaltungsgebühren, Baugenehmigungsgebühren und Statikgebühren, wobei die Prüfstatikgebühren als „durchlaufender Posten“ zu betrachten sind. Die Prüfstatiker stellen dem FB 6 die Gebühren in Rechnung, diese werden dann von der Bauaufsicht dem Bauherrn in Rechnung gestellt.

Grundsätzlich haben Bauaufsichtsbehörden darüber zu wachen und darauf hinzuwirken, dass Anlagen, Grundstücke und Baumaßnahmen dem öffentlichen Baurecht entsprechen. In der Hansestadt Lüneburg ist eine Vielzahl von denkmalgeschützten Gebäuden zu erhalten, hier bestehen vielfältige Zusammenhänge zwischen dem Bauordnungsrecht (NBauO) und dem Denkmalschutzgesetz. Zu den geschilderten Aufgaben der Bauaufsicht kommt noch die Überwachung und Bearbeitung eines großen Senkungsgebietes der westlichen Altstadt hinzu.

B 72 Straßen- und Ingenieurbau

Das Aufgabengebiet des Bereiches Straßen- und Ingenieurbau umfasst die Sicherstellung von Wartungs- und Instandhaltungsarbeiten, die Bauunterhaltung sowie die Durchführung von Neu-, Umbau- und Erweiterungsmaßnahmen von Straßen, Brücken- und Ingenieurbauwerken sowie die Begleitung des Pachtvertrages mit der LUNA für die Beleuchtung.

Der Bereich Straßen- und Ingenieurbau unterhält ein Straßennetz mit einer Gesamtlänge von rd. 280 km (gewidmete Flächen). Aufgabe ist es dieses Straßennetz zu erhalten, nachhaltig zu sanieren und zu modernisieren.

Gleiches gilt für die Brücken und Ingenieurbauwerke. Die Hansestadt Lüneburg trägt die Baulast und neben der Verkehrssicherungspflicht auch die Instandhaltungspflicht für 45 Brücken, 6 Ingenieurbauwerke (Stütz- und Lärmschutzwände) und 19 sonstige Bauwerke (Stege und Durchlässe). Hinzu kommen noch die Verkehrszeichenbrücken (wegweisende große Beschilderung).

Der Ergebnishaushalt des Bereiches Straßen- und Ingenieurbau umfasst demnach im Wesentlichen die Aufwendungen zur baulichen Unterhaltung der Straßen, Wege und Plätze, Radwege sowie Brücken und Ingenieurbauwerke und die Abschläge an die LUNA.

Zu den Erträgen gehören die Einnahmen aus Vermietung und Verpachtung, die Verwaltungsgebühren aus Genehmigungsverfahren und Erstattungen vom Land und Landkreis.

Insgesamt errechnet sich ein Aufwandsvolumen von 2.312.600 Euro, dass sich aus dem Anteil für den Vertrag der LUNA in Höhe von 1.630.000 Euro und dem Anteil für alle Unterhaltungsmaßnahmen in Höhe von 682.600 Euro zusammensetzt. Dem gegenüber stehen Erträge in Höhe von 257.300 Euro.

Die Aufteilung bei den Unterhaltungsmaßnahmen ist in Anlage 2 dargestellt.

Das geplante Investitionsvolumen des Bereiches Straßen- und Ingenieurbaus beträgt für das Jahr 2022 insgesamt 5.583.000 Euro. Abzüglich der zu erwartenden Einnahmen aus Fördermitteln von Bund und Land von insgesamt 1.552.400 Euro, errechnet sich ein städtischer Eigenanteil in Höhe von 4.030.600 Euro.

Die Investitionsmaßnahmen vom Bereich Straßen- und Ingenieurbau können der Anlage 4 entnommen werden.

Die Ansätze werden in der Ausschusssitzung ausführlich erläutert.

Folgenabschätzung:

A) Auswirkungen auf die Ziele der nachhaltigen Entwicklung Lüneburgs

	Ziel	Auswirkung positiv (+) und/oder negativ (-)	Erläuterung der Auswirkungen
1	Umwelt- und Klimaschutz (SDG 6, 13, 14 und 15)	+ / -	(-) CO ₂ Emissionen bei Baumaßnahmen (+) Bei Bauvorhaben können Maßnahmen zur Verbesserung der bioklimatischen Situation vereinbart werden.
2	Nachhaltige Städte und Gemeinden (SDG 11)	+	Es wird dem Grundsatz Innenentwicklung vor Außenentwicklung gefolgt Verbesserung der Radverkehrsinfrastruktur
3	Bezahlbare und saubere Energie (SDG 7)		
4	Nachhaltige/r Konsum und Produktion (SDG 12)		
5	Gesundheit und Wohlerge- hen (SDG 3)		
6	Hochwertige Bildung (SDG 4)		
7	Weniger Ungleichheiten (SDG 5 und 10)	+	In Bebauungsplänen kann sozialer Wohnungsbau vertrag- lich abgesichert werden.
8	Wirtschaftswachstum (SDG 8)		
9	Industrie, Innovation und Infrastruktur (SDG 9)	+	Aufbau und Modernisierung der Infrastruktur
Die Ziele der nachhaltigen Entwicklung Lüneburgs leiten sich eng aus den 17 Nachhaltigkeitszielen (Sustainable Development Goals, SDG) der Vereinten Nationen ab. Um eine Irreführung zu vermeiden, wird durch die Nennung der UN-Nummerierung in Klammern auf die jeweiligen Original-SDG hingewiesen.			

B) Klimaauswirkungen

a) CO₂-Emissionen (Mehrfachnennungen sind möglich)

- ☐ Neutral (0): durch die zu beschließende Maßnahme entstehen keine CO₂-Emissionen
- ☐ Positiv (+): CO₂-Einsparung (sofern zu ermitteln): _____ t/Jahr
und/oder
- ☒ Negativ (-): CO₂-Emissionen (sofern zu ermitteln): _____ t/Jahr bei Umsetzung von
Baumaßnahmen.

b) Vorausgegangene Beschlussvorlagen

- ☐ Die Klimaauswirkungen des zugrundeliegenden Vorhabens wurden bereits in der Beschlussvorlage VO/_____ geprüft.

c) Richtlinie der Hansestadt Lüneburg zur nachhaltigen Beschaffung (Beschaffungsrichtlinie)

- ☐ Die Vorgaben wurden eingehalten.
 - ☐ Die Vorgaben wurden berücksichtigt, sind aber nur bedingt anwendbar.
- oder
- ☒ Die Beschaffungsrichtlinie ist für das Vorhaben irrelevant. Sie findet erst Berücksichtigung bei Umsetzung der einzelnen Maßnahmen.

Finanzielle Auswirkungen:

Kosten (in €)

a) für die Erarbeitung der Vorlage: 401 €

aa) Vorbereitende Kosten, z.B. Ausschreibungen, Ortstermine, etc.

b) für die Umsetzung der Maßnahmen:

Insgesamt für die o.g. Teilergebnis- und Teilfinanzpläne gem. HH-Plan Entwurf 2022

Konsumtiv 3.742.000 €

Investiv 8.831.000 €

c) an Folgekosten:

d) Haushaltsrechtlich gesichert: Inhalt der Finanzberatungen

Teilhaushalt / Kostenstelle / Produkte / Kostenträger diverse

Haushaltsjahr: 2022

e) mögliche Einnahmen:

Insgesamt für die o.g. Teilergebnis- und Teilfinanzpläne gem. HH-Plan Entwurf 2022

Konsumtiv 1.798.600 €

Investiv 3.348.400 €

Anlagen:

Anlage 1: Übersicht der Teilergebnispläne der Bereiche 06, 61, 63 und 72

Anlage 2: Übersicht über die Aufteilung der Unterhaltungsmaßnahmen im Bereich 72

Anlage 3: Übersicht Investitionsprogramm 06 Bauverwaltungsmanagement Bereich Stadtsanierung

Anlage 4: Übersicht Investitionsprogramm Bereich 72 Straßen- und Ingenieurbau

Beschlussvorschlag:

Der Haushaltsplanentwurf 2022 für die Teilfinanzpläne und die Teilergebnispläne im Baudezernat wird zur Kenntnis genommen. Die Umsetzung der vorgestellten Maßnahmen wird empfohlen.

Beratungsergebnis:

	Sitzung am	TOP	Ein- stimmig	Mit Stimmen-Mehrheit Ja / Nein / Enthaltun- gen	lt. Be- schluss- vorschlag	abweichende(r) Empf /Beschluss	Unterschr. des Proto- kollf.
1							
2							
3							
4							

Beteiligte Bereiche / Fachbereiche:

06 - Bauverwaltungsmanagement

Bereich 35 - Mobilität

Fachbereich 2 - Finanzen

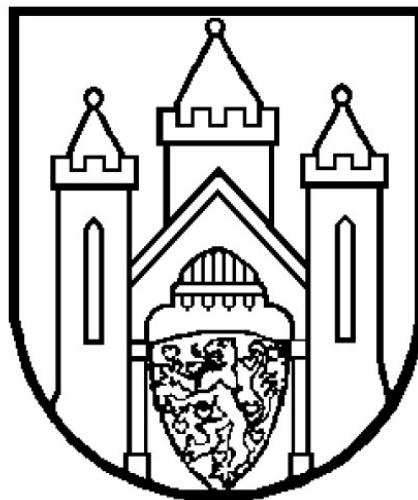
Bereich 61 - Stadtplanung

Bereich 63 - Bauaufsicht, Denkmalpflege

Produkte und Teilergebnispläne

Baudezernat

2022



Teilhaushalt 06000	Bauverwaltungsmanagement
Produkt 111024	Vergabe
Produkt 111026	Dienstleistungen 06
Produkt 511002	Sanierung
Produkt 511008	Verträge und Veranlagungen
Teilhaushalt 60010	Stadtentwicklung
Produkt 511001	Stadtplanung
Teilhaushalt 63000	Bauaufsicht, Denkmalpflege
Produkt 521001	Bauordnung
Produkt 523001	Denkmalschutz
Teilhaushalt 72000	Straßen- und Ingenieurbau
Produkt 541001	Gemeindestraßen
Produkt 541002	Förderung des Radverkehrs
Produkt 542001	Kreisstraßen
Produkt 543001	Landesstraßen
Produkt 545001	Straßenbeleuchtung

Teilergebnisplan 06000 Bauverwaltungsmanagement

Plan/Soll	Bezeichnung/Verwendung
Ordentliche Erträge und Aufwendungen	
Erträge	
226.000 €	Zuweisungen für laufende Zwecke Zuweisungen für laufende Zwecke vom Land: Städtebauförderungsmittel für Kaltenmoor, Westl. Wasserviertel, Am Weißen Turm, Grünband Innenstadt
5.000 €	Öffentlich-rechtliche Entgelte (steuerrechtliche Bescheinigungen, Löschungen und Auskünfte)
Aufwendungen	
-172.300 €	Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen 9.800 € Sonstiges (Aus- und Fortbildung, Unterhaltung des beweglichen Vermögens, Mieten und Pachten) 18.500 € lfd. Betriebskosten Bürgertreff Kaltenmoor u. Quartiersladen AWT 9.000 € Aufwendungen für Veranstaltungen (Stadtteilstadt Kaltenmoor/AWT) 135.000 € Honorarkosten Sanierungsträger
-30.000 €	Sonstige Zuschüsse 30.000 € Verfügungsfonds Kaltenmoor (25.000 €), Am Weißen Turm (5.000 €)
-174.500 €	Geschäftsaufwendungen 17.600 € Geschäftsaufwendungen Stabstelle 06 (Dienstreisen und Ehrungen, Büromaterialien, Drucksachen, Zeitschriften etc.) 33.900 € Öffentlichkeitsarbeit in den Sanierungsgebieten und sonstige Geschäftsaufwendungen 123.000 € Personalkosten Quartiersmanager Kaltenmoor u. Am Weißen Turm

Teilergebnisplan 60010 Stadtentwicklung

Plan/Soll	Bezeichnung/Verwendung
Ordentliche Erträge und Aufwendungen	
Erträge	
15.800 €	öffentlich-rechtliche Entgelte; Gebühren für Anfragen z.B. Teilungen, Vorkaufsrechte, B-Pläne
Aufwendungen	
- 144.200 €	8.200 € Sachkosten des Personals, Leasing 136.000 € Aufwendungen für Vermessung und Gutachten
-21.700 €	Geschäftsaufwendungen, Versicherungen

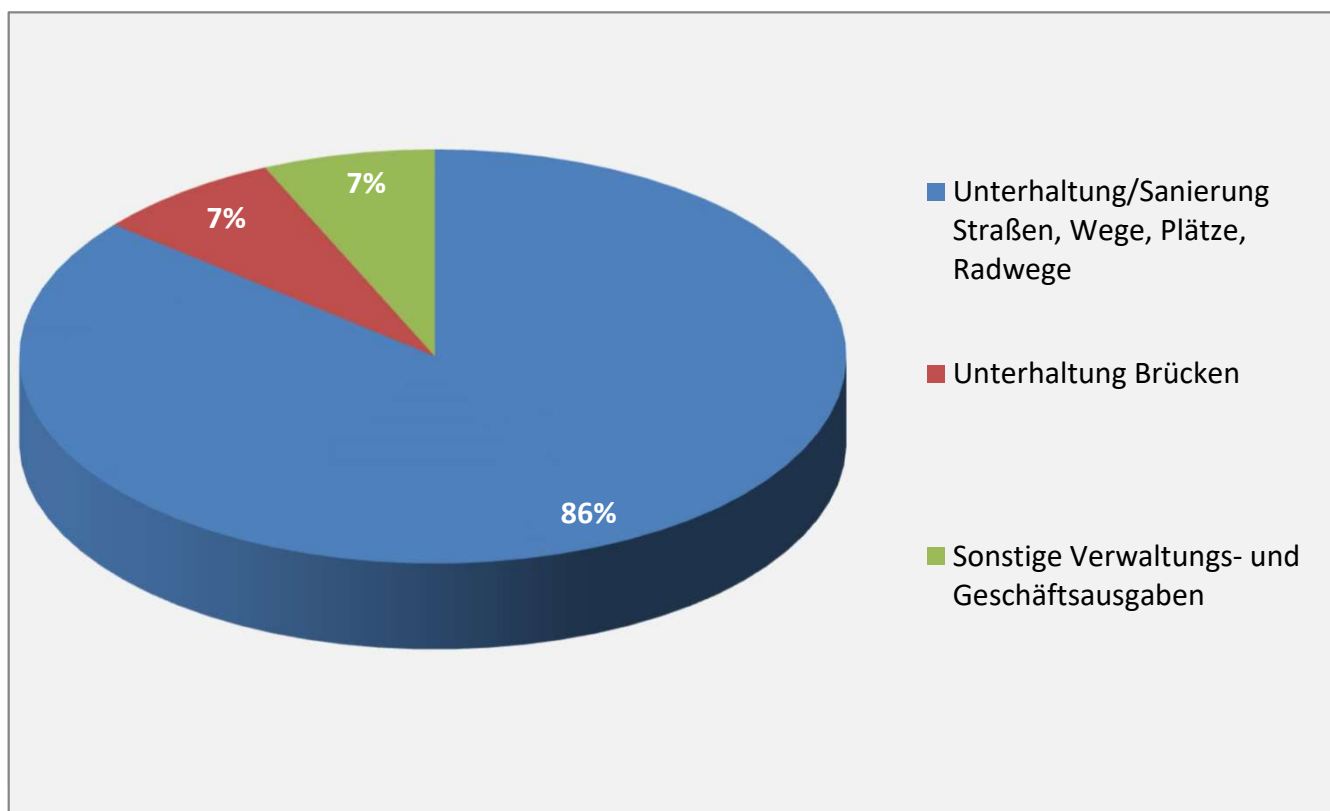
Teilergebnisplan 63000 Bauaufsicht/Denkmalpflege

Plan/Soll	Bezeichnung/Verwendung
Ordentliche Erträge und Aufwendungen	
Erträge	
1.283.500 €	öffentlich-rechtliche Entgelte, Gebühren für Baugenehmigungen, Baulastenauskunft, Kostenerstattung Prüfstatiken etc.
10.000 €	Ersatzvornahmen (Senkungsgebiet)
1.000 €	Zwangsgelder
Aufwendungen	
-854.700 €	13.200 € Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen, Sachkosten des Personals 800.000 € Aufwendungen für Vermessung und Gutachten (ergibt sich aus 50.000 € Gutachten im Senkungsgebiet und 750.000 € Aufwendungen für Prüfstatiken, landespflegerische Stellungnahmen zu Bauanträgen etc.) 5.000 € Aufwendungen für Veranstaltungen (Tag des offenen Denkmals) 36.500 € zum Produkt 281001 Kulturförderung – Brunnen u. Denkmäler (ergibt sich aus 22.800,00 € Unterhaltung Grundstücke u. bauliche Anlagen durch FB 8 und 13.700,00 € Bewirtschaftungskosten Grundstücke u. bauliche Anlagen durch FB 8)
-32.000 €	22.000 € Geschäftsaufwendungen, Versicherungen etc. 10.000 € Ersatzvornahmen (Senkungsgebiet)

Teilergebnisplan 72000 Straßen- und Ingenieurbau

Plan/Soll	Bezeichnung/Verwendung
Ordentliche Erträge und Aufwendungen	
Erträge	
25.000 € 13.000 € 205.000 €	Zuwendung vom Landkreis für kleinere Unterhaltungsmaßnahmen öffentlich-rechtliche Entgelte; Gebührenbescheide TKG und Zufahrten privat-rechtliche Entgelte;
200.000 € 5.000 €	Pachtvertrag LUNA Empf. Schadenersatzleistungen
14.300 €	Kostenerstattungen und Kostenumlagen
14.300 €	Ul Vereinbarung Nds. Landesbehörde für ein Teilstück der freien Strecke der B209
Aufwendungen	
-456.500 €	Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen 19.000 € Planungs- und Ingenieurkosten 50.000 € Unterhaltung Brücken 260.000 € Unterhaltung Straßen, Wege, Plätze 100.000 € Unterhaltung Radwege 10.000 € Unterhaltung Infrastrukturvermögen 5.000 € Mieten und Pachten 5.000 € Beseitigung von Schäden nach Unfällen 7.500 € Sonstiges
- 1.856.100 €	Sonstige Ordentliche Aufwendungen 1.630.000 € Erstattung an die LUNA 197.800 € Abschläge an die AGL für die Erbringung v. Leistungen im Rahmen der Straßenunterhaltung 28.300 € Geschäftsaufwendungen, Versicherungen etc.

Bereich Straßen- und Ingenieurbau
Prozentuale Aufteilung nach Unterhaltungsmaßnahmen
Haushalt 2022



<u>Kostenarten</u>	
Unterhaltung/Sanierung Straßen, Wege, Plätze, Radwege	586.800,00 €
Unterhaltung Brücken	50.000,00 €
Sonstige Verwaltungs- und Geschäftsausgaben	45.800,00 €
Gesamt Aufwand für Unterhaltungsmaßnahmen	682.600,00 €

Investition	Bezeichnung	Maßnahmen	Ansatz 2021	Ansatz 2022	VE	Finanzplan 2023	Finanzplan 2024	Finanzplan 2025
01-511-001	Sanierungsgebiet Kaltenmoor	Modernisierungsmaßnahmen an Gebäuden, Sanierung Wohnwege letzter Abschnitt, Planungen Erschließungsmaßnahmen	900.000 EUR	1.273.000 EUR	1.170.000 EUR	750.000 EUR	690.000 EUR	690.000 EUR
01-511-005	Sanierungsgebiet westl Wasserviertel	Erschließungsmaßnahmen, Gebäudemodernisierungen	850.000 EUR	965.000 EUR	1.700.000 EUR	750.000 EUR	750.000 EUR	750.000 EUR
01-511-015	Sanierungsgebiet Am Weißen Turm	Umsetzung von Maßnahmen aus dem Freiflächenkonzept, Herstellung Multifunktionsfeld; Planung und Umsetzung Erschließungsanlagen	600.000 EUR	383.000 EUR	350.000 EUR	390.000 EUR	390.000 EUR	390.000 EUR
01-511-019	Sanierungsgebiet Grünband Innenstadt	Spielplatzneubau; Herstellung Geländer Bezirksregierung; Umsetzung Pflege- und Entwicklungskonzept	225.000 EUR	627.000 EUR	580.000 EUR	390.000 EUR	390.000 EUR	390.000 EUR
Summe			2.575.000 EUR	3.248.000 EUR	3.800.000 EUR	2.280.000 EUR	2.220.000 EUR	2.220.000 EUR
Ausgabevolumen investiv			2.575.000 EUR	3.248.000 EUR	3.800.000 EUR	2.280.000 EUR	2.220.000 EUR	2.220.000 EUR
Summe der erwarteten Einnahmen			1.717.000 EUR	1.796.000 EUR	0 EUR	1.520.000 EUR	1.480.000 EUR	1.480.000 EUR
Ausgabevolumen investiv			858.000 EUR	1.452.000 EUR	3.800.000 EUR	760.000 EUR	740.000 EUR	740.000 EUR

Investitionsprogramm 2022 - Bereich Straßen- und Ingenieurbau
Ausgaben

Stand: 22.02.22

Anlage 4

Investition	Bezeichnung	Maßnahmen	Ansatz 2021	Ansatz 2022	VE	Finanzplan 2023	Finanzplan 2024	Finanzplan 2025
01-541-001	Gemeindestraßen	Jährlicher Ansatz für erforderlichen Grunderwerb	6.000 EUR	6.000 EUR	0 EUR	6.000 EUR	6.000 EUR	6.000 EUR
01-541-002	Straßen und Wege	Kleine Investitionen (Straßenabschnitte, Erweiterung Straßenraum, Sanierung Gehwege)	100.000 EUR	200.000 EUR	0 EUR	100.000 EUR	100.000 EUR	100.000 EUR
01-541-031	Amselbrücke	Die vorh. Amselbrücke ist abgängig. Die Brücke soll erneuert werden. Die Widerlager bleiben.	0 EUR	0 EUR	100.000 EUR	600.000 EUR	0 EUR	0 EUR
01-541-043	Schlieffenpark (Hanseviertel)	Neuveranschlagung für fallen gelassenen HAR, Mittel erforderlich für Spielplätze	0 EUR	300.000 EUR	0 EUR	0 EUR	0 EUR	0 EUR
01-541-055	Hamburger Straße	Neugestaltung Straßenquerschnitt einschl. Radweg (Zeltberg bis Wilh.-Hänel-Weg)	0 EUR	0 EUR	0 EUR	100.000 EUR	1.000.000 EUR	1.000.000 EUR
01-541-057	Erschließung Wienebütteler Weg	Erschließung Baugebiet Wienebütteler Weg	2.200.000 EUR	350.000 EUR	3.500.000 EUR	3.500.000 EUR	2.550.000 EUR	2.660.000 EUR
01-541-060	Dahlenburger Landstraße	Neugestaltung Straßenquerschnitt einschl. Radweg (Th.-Heuss-Straße bis Am Schützenplatz) Erschließung LUCIA	1.000.000 EUR	1.000.000 EUR	0 EUR	1.000.000 EUR	1.000.000 EUR	250.000 EUR
01-541-078	DB Brücken Bleckeder Landstraße	Planungskosten, begleitende Maßnahmen, Baubeginn verschoben auf 2026	330.000 EUR	100.000 EUR	0 EUR	100.000 EUR	100.000 EUR	100.000 EUR
01-541-115	Soltauer Allee	Grunderneuerung Radweg und Teilbereich Fahrbahn, verschoben auf INV 01-541-508 Radweg Soltauer Straße als Gesamtmaßnahme in mehreren Bauabschnitten	100.000 EUR	0 EUR	0 EUR	0 EUR	0 EUR	0 EUR
01-541-125	Brücke Soltauer Bahn	Neubau Brücke	0 EUR	60.000 EUR	600.000 EUR	600.000 EUR	0 EUR	0 EUR
01-541-126	Uelzener Straße	Neuordnung Straßenraum (Straße, Geh- und Radweg, Parkplätze)	0 EUR	865.000 EUR	0 EUR	1.780.000 EUR	600.000 EUR	0 EUR
01-541-127	Radwegbrücke Lüner Rennbahn/Arena	Neubau einer Fuß- und Radwegbrücke über die Ilmenau	0 EUR	0 EUR	1.500.000 EUR	1.500.000 EUR	0 EUR	0 EUR
01-541-128	Alter Hessenweg	Fahrbahnerneuerung einschl. Verbreiterung	0 EUR	30.000 EUR	300.000 EUR	300.000 EUR	0 EUR	0 EUR
01-541-129	Schomakerstraße	Verkehrsberuhigende Maßnahmen	0 EUR	0 EUR	0 EUR	100.000 EUR	0 EUR	0 EUR
01-541-133	Bahnübergang "Elso-Klöver-Str."	Neubau Bahnübergang (gemeinsam mit Land Nds. und Hafen Lüneburg GmbH)	80.000 EUR	0 EUR	0 EUR	0 EUR	0 EUR	0 EUR
01-541-134	Bahnübergang "Kunkelberg"	Neubau Bahnübergang (gemeinsam mit Land Nds. und Ostthannoversche Eisenbahn)	0 EUR	88.000 EUR	0 EUR	0 EUR	0 EUR	0 EUR
01-541-135	Bahnübergang "Am Wischfeld/Drögenkamp"	Neubau Bahnübergang (gemeinsam mit Land Nds. und Ostthannoversche Eisenbahn)	0 EUR	0 EUR	0 EUR	100.000 EUR	0 EUR	0 EUR
01-541-136	Trinkwasserspender Stadtgebiet	Einrichtung 3 Trinkwasserspender im Stadtgebiet erfolgt, weitere 3 entstehen 2022	25.000 EUR	0 EUR	0 EUR	0 EUR	0 EUR	0 EUR
01-541-138	Gehweg Ochtmisser Straße	Neubau eines Gehweges (Verkehrssicherung)	30.000 EUR	0 EUR	0 EUR	0 EUR	0 EUR	0 EUR
01-541-139	Parkplatz Kurpark	Grundlegende Sanierung /Umgestaltung Parkplatz	75.000 EUR	0 EUR	0 EUR	0 EUR	0 EUR	0 EUR
01-541-140	An der Soltauer Bahn	An der Soltauer Bahn (ehem. Planstraße E im Baugebiet An der Wittenberger Bahn) muss auf einem Teilstück der Ausbau der Straße inkl. Beleuchtung im Bereich vom Eulenweg bis zur Gleisanlage OHE erfolgen.	0 EUR	200.000 EUR	0 EUR	0 EUR	0 EUR	0 EUR
01-541-141	Wienebütteler Weg	hier: Lärmindernder Asphalt auf einem Teilstück analog zum Baugebiet Wienebütteler Weg	0 EUR	0 EUR	0 EUR	0 EUR	0 EUR	185.000 EUR
01-541-142	Lüner Weg - Gehwegverbreiterung	Schulwegsicherung	0 EUR	50.000 EUR	0 EUR	0 EUR	0 EUR	0 EUR
01-541-144	Im Dorf / Hauptstraße Heiligenthal	Die Straße ist zu schmal, die Fahrbahnränder müssen befestigt werden	0 EUR	0 EUR	80.000 EUR	80.000 EUR	0 EUR	0 EUR
01-541-145	Gehweg In der Marsch	In einem Teilbereich In der Marsch ist aus Gründen der Verkehrssicherungspflicht der Gehweg zu erneuern	0 EUR	100.000 EUR	0 EUR	0 EUR	0 EUR	0 EUR
01-541-146	Bahnhofsumfeld	Fachplanung und kleine investive Maßnahmen zur Umgestaltung	0 EUR	100.000 EUR	0 EUR	0 EUR	0 EUR	0 EUR
01-541-501	Radwege	Maßnahmen zur Förderung des Radverkehrs	550.000 EUR	390.000 EUR	0 EUR	250.000 EUR	250.000 EUR	250.000 EUR
01-541-508	Radweg Soltauer Straße (Radroute 9)	Umbau/Neubau Radweg in mehreren Bauabschnitten	450.000 EUR	25.000 EUR	0 EUR	250.000 EUR	230.000 EUR	300.000 EUR
01-541-511	Radweg Lüner Holz / Erbstorfer (Umlandgemeinden)	Radwegeverbindungen in die Nachbarkommunen verbessern, Sanierung, Erweiterung, Neubau	0 EUR	150.000 EUR	0 EUR	350.000 EUR	0 EUR	0 EUR
01-541-512	Radweg Brockwinkler Weg (Umlandgemeinden)	Radwegeverbindungen in die Nachbarkommunen verbessern, Sanierung, Erweiterung, Neubau	0 EUR	225.000 EUR	0 EUR	0 EUR	0 EUR	0 EUR
01-541-513	Radweg Ebelingweg	Umgebungsmaßnahme zum Baugebiet Wienebütteler Weg. Im Bereich "Wienebütteler Weg" bis "Ochtmisser Kirchsteig" soll ein Radschnellweg entstehen.	0 EUR	0 EUR	0 EUR	0 EUR	280.000 EUR	0 EUR
01-541-514	Artlenburger Landstraße (Radroute 3)	2. + 3. BA Ostumgehung - Dorfstraße einschl. Erneuerung der Fahrbahn	0 EUR	0 EUR	0 EUR	50.000 EUR	665.000 EUR	775.000 EUR
01-541-515	Bleckeder Landstraße (Radroute 8)	3 Bauabschnitte von Pulverweg - Stadtkoppel	0 EUR	75.000 EUR	0 EUR	1.590.000 EUR	1.800.000 EUR	105.000 EUR
01-541-516	Fahrradstraßenring	Insgesamt 7. Bauabschnitte	0 EUR	260.000 EUR	0 EUR	120.000 EUR	225.000 EUR	300.000 EUR

Investitionsprogramm 2022 - Bereich Straßen- und Ingenieurbau
Ausgaben

Stand: 22.02.22

Anlage 4

Investition	Bezeichnung	Maßnahmen	Ansatz 2021	Ansatz 2022	VE	Finanzplan 2023	Finanzplan 2024	Finanzplan 2025
01-541-517	Radverkehrsstrategie-Hindenburgstr. Südsei.	Anlage einseitiger Radfahrstreifen an der Südseite	0 EUR	160.000 EUR	0 EUR	0 EUR	0 EUR	0 EUR
01-541-518	Radverkehrsstrategie-Schnellenberger Weg	Umbau/Sanierung Schnellenberger Weg/Grasweg	0 EUR	0 EUR	0 EUR	0 EUR	300.000 EUR	1.700.000 EUR
01-541-519	Radweg Schnellenberger Weg (Umlandgemeinden)	Radwegeverbindungen in die Nachbarkommunen verbessern, Sanierung, Erweiterung, Neubau	0 EUR	220.000 EUR	0 EUR	0 EUR	0 EUR	0 EUR
01-541-520	Radweg Reppenstedt (Umlandgemeinden)	Radwegeverbindungen in die Nachbarkommunen verbessern, Sanierung, Erweiterung, Neubau	0 EUR	0 EUR	0 EUR	0 EUR	0 EUR	250.000 EUR
01-541-521	Querungshilfen	Universitätsallee und Reichenbachstraße je. 20.000 €	0 EUR	40.000 EUR	0 EUR	0 EUR	0 EUR	0 EUR
01-541-522	Geh- und Radwegbrücke Fährsteg (Ilmenauquerung)	Machbarkeitsstudie (Zukunftsfähige Innenstädte und Zentren)	0 EUR	44.000 EUR	26.100 EUR	7.500 EUR	18.600 EUR	0 EUR
01-541-524	Digitales Wege- und Beschilderungssystem	Anschaffung neuer Informationsstelen, Zuständigkeit liegt bei der Lüneburg Marketing, Tiefbauarbeiten werden vom B 72 betreut. Außerplanmäßige Mittelbereitstellung Eigenanteil in 2021 gem. Beschluss Rat vom 13.10.21 (VO9648/21). Förderung REACT EU-Mittel über Land Niedersachsen "Perspektive Innenstadt" beantragt. Gesamtaufwand 350.000 €, Fördermittel 270.000 €, Eigenanteil 80.000 €	80.000 EUR	0 EUR	0 EUR	0 EUR	0 EUR	0 EUR
01-545-001	Straßenbeleuchtung	Umsetzung kleine Straßenbeleuchtungsmaßnahmen und Schulwegsicherung Schaperdrift 80.000 € aus 2021, Schulwegsicherung GS Lüne 20.000 € in 2022	95.000 EUR	45.000 EUR	0 EUR	15.000 EUR	15.000 EUR	15.000 EUR
01-545-002	Straßenbeleuchtung	LED Umstellung	200.000 EUR	200.000 EUR	0 EUR	0 EUR	0 EUR	0 EUR
01-547-301	Grunderneuerung Bushaltestellen	Neubau / Umbau Bushaltestellen (ab 2022 erstmals im Budget B 72)	0 EUR	300.000 EUR	0 EUR	560.000 EUR	560.000 EUR	560.000 EUR
01-552-001	Lösegrabenwehr	Neubau / Sanierung / Instandsetzung	325.000 EUR	0 EUR	0 EUR	0 EUR	0 EUR	0 EUR
Summe			5.646.000 EUR	5.583.000 EUR	6.106.100 EUR	13.058.500 EUR	9.699.600 EUR	8.556.000 EUR
Ausgabevolumen investiv			5.646.000 EUR	5.583.000 EUR	6.106.100 EUR	13.058.500 EUR	9.699.600 EUR	8.556.000 EUR
Summe der erwarteten Einnahmen			1.124.000 EUR	1.552.400 EUR	0 EUR	5.386.700 EUR	3.706.700 EUR	3.055.000 EUR
Ausgabevolumen investiv			4.522.000 EUR	4.030.600 EUR	6.106.100 EUR	7.671.800 EUR	5.992.900 EUR	5.501.000 EUR