

## **Beschlussvorlage**

Beschließendes Gremium:  
**Rat der Hansestadt Lüneburg**

### **Richtlinie zur Förderung des stationären Einzelhandels zur Erstausrüstung oder Grundsanierung von Geschäftsräumen und zur Umsetzung von Digitalisierungsprojekten**

#### **Beratungsfolge:**

Öffentl. Status	Sitzungsdatum	Gremium
Ö	12.05.2021	Ausschuss für Wirtschaft und städt. Beteiligungen
N	18.05.2021	Verwaltungsausschuss
Ö	20.05.2021	Rat der Hansestadt Lüneburg

#### **Sachverhalt:**

Der Rat der Hansestadt Lüneburg hat in seiner Sitzung am 25.03.2021 u.a. über Maßnahmen zur Entwicklung der Lüneburger Innenstadt beraten und dem Vorschlag der Verwaltung, dem stationären Einzelhandel für die

1. Erstausrüstung oder Grundsanierung von Geschäftsräumen sowie für
2. Digitalisierungsprojekte

Zuschüsse zu gewähren, zugestimmt. Dem Verwaltungsausschuss wurden in seiner Sitzung am 22.04.2021 (VO/9490/21) die Rahmendaten vorgestellt.

1. Mit der Förderrichtlinie (siehe Anlage) soll dem stationären Einzelhandel eine finanzielle Hilfestellung und ein Anreiz geboten werden, unter erschwerten Bedingungen, verursacht durch die Corona-Pandemie, in den Aufbau und die Modernisierung ihrer Geschäftsräume zu investieren. Vorgesehen ist, stationären Einzelhändler\*innen im Stadtgebiet Lüneburgs mit 30% der förderfähigen Investitionskosten zu unterstützen, höchstens aber bis zu 5.000 € je Antragsteller\*in.

Gefördert werden investive Maßnahmen für

- die Erstausrüstung von Geschäftsräumen (Neueröffnungen),
- die Erweiterung von Geschäftsausstattung im Zuge einer Modernisierung von Geschäftsräumen
- die (bauliche) Grundsanierung von Geschäftsräumen, welche von den Einzelhändlern durchgeführt werden.

2. Weiterhin können Digitalisierungsprojekte gefördert werden, welche darauf abzielen, die Internetpräsenz des Betriebes nachhaltig zu verbessern und zusätzliche Chancen auf dem Online-Markt zu generieren.

Für die Umsetzung der Förderrichtlinie sind im Haushalt 100.000 € außerplanmäßig bereitzustellen. Hierfür kann der im Rahmen der Aktualisierung des Haushaltsplans 2020 veranschlagte und als sog. „weitere Corona-Maßnahmen – u.a. für Zuschüsse“ begründete Ansatz zur Deckung genutzt werden.

### **Beschlussvorschlag:**

Die Richtlinie zur Förderung des stationären Einzelhandels und des Handwerks zur Erstaussstattung oder Grundsanierung von Geschäftsräumen und zur Umsetzung von Digitalisierungsprojekten wird beschlossen.

Die Verwaltung wird ermächtigt, die erforderlichen Schritte zur Umsetzung der Richtlinie umzusetzen.

In diesem Zusammenhang wird der außerplanmäßigen Aufwendung in Höhe von 100.000 € gem. § 117 NKomVG zugestimmt.

### **Finanzielle Auswirkungen:**

#### **Kosten (in €)**

a) für die Erarbeitung der Vorlage: 35,00

aa) Vorbereitende Kosten, z.B. Ausschreibungen, Ortstermine, etc.

b) für die Umsetzung der Maßnahmen:

c) an Folgekosten: 100.000,-

d) Haushaltsrechtlich gesichert:

Ja x, sofern der außerplanmäßigen Mittelbereitstellung zugestimmt wird

Nein

Teilhaushalt / Kostenstelle: TeilHH 20000 / KS 20020

Produkt / Kostenträger: Produkt 111009 / KT 11100903

Haushaltsjahr: 2021 (HAR aus 2020)

e) mögliche Einnahmen:

### **Anlage/n:**

Richtlinie zur Förderung des stationären Einzelhandels zur Erstaussstattung oder Grundsanierung von Geschäftsräumen und zur Umsetzung von Digitalisierungsprojekten

**Beratungsergebnis:**

	Sitzung am	TOP	Ein- stimmig	Mit Stimmen-Mehrheit Ja / Nein / Enthaltun- gen	lt. Be- schluss- vorschlag	abweichende(r) Empf /Beschluss	Unterschr. des Proto- kollf.
1							
2							
3							
4							

Beteiligte Bereiche / Fachbereiche:  

---

## **Richtlinie zur Förderung des stationären Einzelhandels und des Handwerks zur Erstausrüstung oder Grundsanierung von Geschäftsräumen und zur Umsetzung von Digitalisierungsprojekten**

Aufgrund § 58 Abs. 1 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes (NKomVG) vom 17.12.2010 (Nds. GvBl. 576) in der zurzeit geltenden Fassung hat der Rat der Hansestadt Lüneburg in seiner Sitzung am 20.05.2021 folgende Richtlinie beschlossen:

### **Präambel**

Die Innenstadt von Lüneburg leidet zusehends unter den Folgen der CORONA-Pandemie, sichtbare Folgen sind steigende Leerstände und damit verbunden ein Sinken der Kundenzahlen und damit auch der Umsätze. Um dem entgegenzuwirken, soll der stationäre Einzelhandel und das Handwerk eine finanzielle Hilfestellung und ein Anreiz geboten werden, unter erschwerten Bedingungen, verursacht durch die Corona-Pandemie, in den Aufbau und die Modernisierung ihrer Betriebe zu investieren.

### **§ 1 Gegenstand der Förderung**

Gegenstand der Förderung ist die Gewährung eines einmaligen, nicht rückzahlbaren Zuschusses für in der Hansestadt Lüneburg ortsansässige Einzelhändler\*innen und Handwerksbetriebe, die

- in die Erstausrüstung von Geschäftsräumen/Ladenlokalen (Neueröffnungen)
- in die Grundsanierung ihrer Geschäftsräume/Ladenlokale
- in Digitalisierungsprojekte investieren.

Digitalisierungsprojekte bzw. Digitalisierungsmaßnahmen können z.B. sein:

- die Ersterstellung einer Website,
- Aufnahmen für 360-Grad-Rundgänge durch das Ladengeschäft,
- die Beschaffung und Einrichtung eines Lager- oder Warenwirtschaftssystems als Basis für Online-Handel
- die Beschaffung und Einrichtung eines Online-Shops (sowohl Hardware als auch notwendige Dienstleistungen)
- Grundberatung durch den Digitallotsen der Lüneburg Marketing GmbH

Vor der Antragstellung für Digitalisierungsprojekte hat eine Beratung durch die Wirtschaftsförderungs-GmbH für Stadt und Landkreis Lüneburg (WLG) zu erfolgen.

Die Wirtschaftsförderungs-GmbH für Stadt und Landkreis Lüneburg erteilt darüber hinaus Auskünfte zu weiteren Förderprogrammen wie „NDS digital aufgeLaden“ (Land Niedersachsen), „Kaufhaus Lüneburg Digital II“ oder „Digitalbonus.Niedersachsen“ (NBank).

### **§ 2 Antragsberechtigte**

Antragsberechtigt sind ortsansässige, stationäre Einzelhändler\*innen und Handwerksbetriebe, die im Stadtgebiet Geschäftsräume/Ladenlokale gemietet haben oder Eigentümer solcher Geschäftsräume/Ladenlokale sind und zur Kategorie „Kleine und mittlere Unternehmen (KMU)“ im Sinne der EU-Empfehlungen gehören.

Der stationäre Einzelhandel im Sinne dieser Richtlinie umfasst den Wiederverkauf (Verkauf ohne Weiterverarbeitung) von Neu- und Gebrauchsgütern vor allem an private Haushalte für den privaten Ge- oder Verbrauch in Verkaufsräumen.

Der Zuschuss erfolgt ohne Rechtsanspruch und im Rahmen der hierfür verfügbaren Haushaltsmittel.

### **§ 3 Art und Umfang der Förderung**

- (1) Die Förderung erfolgt in Form eines nicht rückzahlbaren Zuschusses in Höhe von 30%, maximal jedoch 5.000 € je Gewerbeeinheit. Die Mindestförderung beträgt 450 €, was einem Maßnahmenvolumen von mindestens 1.500 € entspricht.

Die Fördermittelvergabe erfolgt nach der Reihenfolge der Antragseingänge und endet nach Ablauf der Richtlinie oder wenn das Budget von derzeit 100.000 € ausgeschöpft ist.

- (2) Der Zuschuss wird nach Einreichen der Rechnungen sowie Zahlungsnachweise für die geförderten Maßnahmen ausgezahlt. Das Einreichen der Rechnungen und Zahlungsnachweise dient gleichzeitig als Verwendungsnachweis.
- (3) Bei Schließung oder Änderung des Betriebes innerhalb des ersten Betriebsjahres ist die Förderung zu erstatten.

### **§ 4 Bewilligungsbehörde und Antragsverfahren**

- (1) Bewilligung und Auszahlung der Zuschüsse erfolgt durch die Hansestadt Lüneburg.
- (2) Das Antragsformular kann auf der Internetseite der Hansestadt Lüneburg heruntergeladen werden. Der Antrag ist digital im PDF-Format zu erstellen und mit den erforderlichen Anlagen per E-Mail an ... (*Internetadresse wird eingerichtet*) zu übersenden.

Dem Förderantrag müssen folgende Anlagen beigefügt sein:

- Gewerbeanmeldung
  - Bezeichnung und Beschreibung der Maßnahme, ggfs. mit Kostenvoranschlag
  - Nachweis der Beratung durch die WLG bei Digitalisierungsmaßnahmen
- (3) Eine Eingangsbestätigung wird an die E-Mail-Adresse versandt, die als Absender des Antragsformulars angezeigt wird.
- (4) Über die Bewilligung entscheidet eine Kommission. Ihr gehören an
1. Die Erste Stadträtin
  2. Geschäftsführung der WLG
  3. Vorsitzende/r des Ausschusses für Wirtschaft und städtische Beteiligungen
  4. Vorsitzende/r des Ausschusses für Bauen und Stadtentwicklung
  5. Geschäftsführung Lüneburg Marketing GmbH
- (5) Der bewilligte Zuschuss wird von der Hansestadt Lüneburg unmittelbar nach Einreichung von Rechnungen und Zahlungsnachweisen im Erstattungsverfahren auf das Konto der Zuschussempfängerin/des Zuschussempfängers überwiesen.

- (6) Vor Antragstellung darf mit der Maßnahme nicht begonnen worden sein.
- (7) Im Einzelfall darf vor Bewilligung der Förderung auf eigenes Risiko der Antragstellerin/des Antragstellers mit der Maßnahme begonnen werden, wenn die Hansestadt Lüneburg den Antrag auf vorzeitigen Maßnahmenbeginn schriftlich genehmigt hat.

### **§ 5 Mitwirkungspflichten**

Auf Anforderung der Hansestadt Lüneburg ist die Zuschussempfängerin/der Zuschussempfänger verpflichtet, die zur Aufklärung eines förderrelevanten Sachverhalts und zur Bearbeitung oder nachträglichen Kontrolle des Antrags erforderlichen Unterlagen und Informationen bereitzustellen.

Der Zuschuss wird als De-minimis-Beihilfe auf Grundlage der De-minimis-Verordnung EU VO Nr. 1407/2013 gewährt. Der Gesamtbetrag aller De-minimis-Beihilfen, die einem einzelnen Unternehmen gewährt werden darf, ist auf 200.000 Euro innerhalb von drei Steuerjahren (100.000 Euro in drei Steuerjahren im Bereich gewerblicher Straßengüterverkehr) begrenzt. Die Bestimmungen der De-minimis-Verordnung und hier insbesondere die Kumulierungsregeln gemäß Artikel 5 sind zu beachten

### **§ 6 Prüfpflichten, Strafverfolgung**

Neben der Hansestadt Lüneburg hat auch die Europäische Kommission der Recht, Zuwendungen auf Grundlage dieser Richtlinie zu überprüfen und alle dafür notwendigen Unterlagen zu verlangen. Daher müssen alle für die Förderung relevanten Unterlagen 10 Jahre lang, ab dem Datum der Gewährung einer Zuwendung, aufbewahrt werden.

Für den Fall von Falschangaben einer Zuschussempfängerin/ eines Zuschussempfängers behält sich die Hansestadt Lüneburg eine Rückforderung der gewährten Zuschüsse vor.

### **§ 7 Datenverarbeitung**

Die zum Zwecke der Beantragung von Leistungen aus der Förderrichtlinie der Hansestadt Lüneburg erhobenen Daten werden auf Grundlage des Art. 6 Abs. 1 S. 1 Pkt. E Datenschutzgrundverordnung (DSGVO) erhoben. Die Daten werden nur für die Prüfung und Bearbeitung des Antrags erhoben und weiterverarbeitet. Nähere Informationen ergeben sich aus den dem Antrag beigefügten Datenschutzhinweisen gem. Art. 13 DSGVO.

### **§ 8 In-/krafttreten**

Diese Förderrichtlinie tritt nach Bekanntmachung in Kraft und mit Ablauf des 31.03.2022 außer Kraft.

Lüneburg, den

Hansestadt Lüneburg  
Der Oberbürgermeister

Mädge