HANSESTADT LÜNEBURG
DER OBERBÜRGERMEISTER

Vorlage-Nr.
VO/7261/17-1

06 - Bauverwaltungsmanagement
Burghardt, Sandra

Datum:
24.08.2017

Beschlussvorlage

Beschließendes Gremium:
Verwaltungsausschuss

Städtebauförderprogramm Zukunft Stadtgrün - Änderung des Zuschnitts des Untersuchungsgebiets "Grünband Innenstadt"

Beratungsfolge:

Öffentl. Status	Sitzungs-datum	Gremium
Ö	28.08.2017	Ausschuss für Bauen und Stadtentwicklung
N	29.08.2017	Verwaltungsausschuss

Sachverhalt:
Die Hansestadt Lüneburg strebt an, den Bereich des Kalkbergs, Liebesgrunds, Kreidebergsees und der Basteihalbinsel als Sanierungsgebiet festzusetzen und die Aufnahme in das Städtebauförderprogramm „Zukunft Stadtgrün“ zu beantragen.

Mit Beschluss vom 20.06.2017 (VO 7261/17) hat der Verwaltungsausschuss der Hansestadt Lüneburg nach Vorberatung durch den Bauausschuss den Beginn der vorbereitenden Untersuchungen für das Gebiet beschlossen. Der Untersuchungsbereich erstreckt sich auf das im Lageplan 1 abgegrenzte Gebiet.

Zwischenzeitlich hat ein Termin im Amt für regionale Landesentwicklung stattgefunden, in dem auch das Untersuchungsgebiet erörtert wurde.

Damit später ggfs. die Möglichkeit besteht, lückenhafte Radwege auch aus Fördermitteln zu finanzieren, wird vorgeschlagen, das Untersuchungsgebiet um die Gebiete I und II zu erweitern.

Hierzu muss ein neuer Einleitungsbeschluss gefasst werden.

Beschlussvorschlag:
Der Verwaltungsausschuss beschließt gem. § 141 Baugesetzbuch die vorbereitenden Untersuchungen für ein mögliches Sanierungsgebiet „Grünband Innenstadt“ einzuleiten. Die Untersuchungen erstrecken sich auf den im anliegenden Plan 2 gekennzeichneten Bereich. Der Lageplan ist Bestandteil der Sitzungsvorlage.

Finanzielle Auswirkungen:

Kosten (in €)

a) für die Erarbeitung der Vorlage: 20,- €

aa) Vorbereitende Kosten, z.B. Ausschreibungen, Ortstermine, etc.

b) für die Umsetzung der Maßnahmen:

c) an Folgekosten:

d) Haushaltsrechtlich gesichert:

Ja
Nein
Teilhaushalt / Kostenstelle:
Produkt / Kostenträger:
Haushaltsjahr:

e) mögliche Einnahmen:

Anlage/n:
Plan 1 urspr. Untersuchungsgebiet
Plan 2 Gesamtgebiet

Beratungsergebnis:

	Sitzung am	TOP	Ein-stimmig	Mit Stimmen-Mehrheit Ja / Nein / Enthaltun-gen	lt. Be-schluss-vorschlag	abweichende(r) Empf /Beschluss	Unterschr. des Proto-kollf.
1							
2							
3							
4							

Beteiligte Bereiche / Fachbereiche:

Kreidebergsee

Liebesgrund

Bastion

II

I

Kalkberg

N

Ausgebende Stelle

Hansestadt Lüneburg

Am Ochsenmarkt 1
21335 Lüneburg

Vermessung/Geodaten
Fax.: 04131-3093426

Projekt

Zukunft Stadtgrün

Plot-Nr.	Untersuchungsgebiet	Erstellt am	24.08.2017
Maßstab	1:5.000	Erstellt von	lg0151

Legende

- Untersuchungsgebiet
- Erweiterungen I und II

Kreidebergsee

Bastion

Liebesgrund

Kalkberg

Ausgebende Stelle

Hansestadt Lüneburg

Am Ochsenmarkt 1
21335 Lüneburg

Vermessung/Geodaten
Fax.: 04131-3093426

Projekt

Zukunft Stadtgrün

Plot-Nr.	Untersuchungsgebiet	Erstellt am	24.08.2017
Maßstab	1:5.000	Erstellt von	lg0151