



Bekanntmachung

Gremium: Verwaltungsausschuss
Sitzungstermin: Dienstag, 09.12.2025, 17:00 Uhr
Raum, Ort: Huldigungssaal, Rathaus, Eingang K, Am Ochsenmarkt 1, 21335 Lüneburg
Zusatzinformation:

Den Öffentlichkeitsstatus der Sitzung entnehmen Sie bitte nachstehender Tagesordnung.

Tagesordnung

Nichtöffentlicher Teil

| TOP | Betreff | Vorlage |
|-----|---|-------------|
| 1 | Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit | |
| 2 | Feststellung der Tagesordnung | |
| 3 | Genehmigung des Protokolls der Sitzung vom 11.11.2025 | |
| 4 | Wichtige Mitteilungen der Verwaltung | |
| 5 | Carl-Schirren-Tag des Deutsch-Baltischen Kulturwerkes | BV/12238/25 |
| 6 | Umwidmung der Mittel für den Beauftragten gegen Rechtsex- tremismus beim Landkreis Lüneburg | BV/12260/25 |
| 7 | Beförderung eines Beamten zum Städtischen Oberrat | PV/12209/25 |
| 8 | Annahme von Zuwendungen im Verwaltungsausschuss | BV/12246/25 |
| 9 | Annahme von Zuwendungen im Rat | BV/12235/25 |
| 10 | Museumsstiftung Lüneburg - Darstellung der finanziellen Situation 2025 & 2026 - Abschluss einer Zuschussvereinbarung | BV/12184/25 |
| 11 | Förderung sozialer Projekte aus Mitteln der Stiftung zum Großen Heiligen Geist für das Jahr 2025, hier: Umwidmung von Mitteln | BV/12093/25 |
| 12 | Förderung sozialer Projekte aus Mitteln der Stiftung Hospital zum Großen Heiligen Geist für das Jahr 2026 | BV/12064/25 |
| 13 | Paul-Gerhardt-Gemeinde: Investitionskostenzuschuss 2026 "Modernisierung und bauliche Entwicklung des Paul- Gerhardt-Hauses" | BV/12223/25 |

| TOP | Betreff | Vorlage |
|------------|---|----------------|
| 14 | Mitgliedschaft im Bundesverband öffentlicher Zinssteuerung e. V. | BV/12188/25 |
| 15 | Jahresabschluss der Hansestadt Lüneburg für das Haushaltsjahr 2023 und Schlussbericht des Rechnungsprüfungsamtes über die Prüfung des Jahresabschlusses 2023 sowie Entlastung der Oberbürgermeisterin | BV/12024/25 |
| 16 | Straßenreinigung - Betriebsabrechnung 2024 - Gebührenbedarfsberechnung 2026 | BV/12155/25 |
| 17 | Schmutz- und Niederschlagswasserbeseitigung - Betriebsabrechnung 2024 - Gebührenbedarfsberechnung 2026 | BV/12156/25 |
| 18 | Friedhofs- und Bestattungswesen - Betriebsabrechnung 2024 - Gebührenbedarfsberechnung 2026 | BV/12157/25 |
| 19 | Marktwesen - Betriebsabrechnung 2024 - Gebührenbedarfsberechnung 2026 - Änderung der Marktgebührensatzung | BV/12161/25 |
| 20 | Verlängerung des Förderprogramms "Catalyst" | BV/12213/25 |
| 21 | e.novum Lüneburg GmbH - Erwerb von Gesellschaftsanteilen | VO/11827/25 |
| 22 | GfA Lüneburg gkAöR - Gebührenkalkulation der kostenrechnenden Einrichtung der Abfallbeseitigung im Entsorgungsgebiet der Hansestadt Lüneburg | BV/12160/25 |
| 23 | GfA Lüneburg - gkAöR - Wirtschaftsplan 2026 - Zustimmung zu den Beschlüssen des Verwaltungsrates | BV/12185/25 |
| 24 | Städtisches Klinikum Lüneburg gemeinnützige GmbH - Wirtschaftsplan 2026 Weisung an die städtischen Beteiligungsvertreter in der Gesellschafterversammlung | BV/12186/25 |
| 25 | Ambulanzzentrum Lüneburg am Städtischen Klinikum GmbH - Wirtschaftsplan 2026 Weisung an die städtischen Beteiligungsvertreter in der Gesellschafterversammlung | BV/12187/25 |
| 26 | Lüneburger Parkhaus und Parkraum Verwaltungs-GmbH - Wirtschaftsplan 2026 Weisung an die städtischen Beteiligungsvertreter in der Gesellschafterversammlung | BV/12189/25 |
| 27 | Tagesklinik am Kurpark Lüneburg GmbH - Wirtschaftsplan 2026 Weisung an die städtischen Beteiligungsvertreter in der Gesellschafterversammlung | BV/12196/25 |
| 28 | MVZ LueneDoc GmbH - Wirtschaftsplan 2026 Weisung an die städtischen Beteiligungsvertreter in der Gesellschafterversammlung | BV/12197/25 |

| TOP | Betreff | Vorlage |
|------------|---|----------------|
| 29 | Kurzentrum Lüneburg Kurmittel GmbH - Wirtschaftsplan 2026 Weisung an die städtischen Beteiligungsvertreter in der Gesellschafterversammlung | BV/12198/25 |
| 30 | Sports & Friends Lüneburg GmbH - Wirtschaftsplan 2026 Weisung an die städtischen Beteiligungsvertreter in der Gesellschafterversammlung | BV/12199/25 |
| 31 | Psychiatrische Klinik Lüneburg gemeinnützige GmbH - Wirtschaftsplan 2026 Weisung an die städtischen Beteiligungsvertreter in der Gesellschafterversammlung | BV/12200/25 |
| 32 | Service Plus Lüneburg GmbH - Wirtschaftsplan 2026 Weisung an die städtischen Beteiligungsvertreter in der Gesellschafterversammlung | BV/12201/25 |
| 33 | Gesundheitsholding Lüneburg GmbH - Wirtschaftsplan 2026 Weisung an die städtischen Beteiligungsvertreter in der Gesellschafterversammlung | BV/12202/25 |
| 34 | Städtisches Pflegezentrum Lüneburg gemeinnützige GmbH - Wirtschaftsplan 2026 Weisung an die städtischen Beteiligungsvertreter in der Gesellschafterversammlung | BV/12203/25 |
| 35 | SALVA Lüneburg GmbH - Jahresabschluss 2024 Weisung an die städtischen Beteiligungsvertreter in der Gesellschafterversammlung | BV/12204/25 |
| 36 | Gesundheitsholding Lüneburg GmbH - Konzern - Wirtschaftsprüferbestellung für das Geschäftsjahr 2025 Weisungen an die städtischen Beteiligungsvertreter in den Gesellschafterversammlungen | BV/12205/25 |
| 37 | Tagesklinik am Kurpark Lüneburg GmbH - Gewinnausschüttung Weisung an die städtischen Beteiligungsvertreter in der Gesellschafterversammlung | BV/12206/25 |
| 38 | SALVA Lüneburg GmbH - Wirtschaftsplan 2026 Weisung an die städtischen Beteiligungsvertreter in der Gesellschafterversammlung | BV/12216/25 |
| 39 | Lüneburg Marketing GmbH - Wirtschaftsplan 2026 Weisung an die städtischen Beteiligungsvertreter in der Gesellschafterversammlung | BV/12217/25 |
| 40 | Lüneburg Marketing GmbH - Anpassung der Geschäftsordnung des Aufsichtsrates Weisung an städtischen Beteiligungsvertreter in der Gesellschafterversammlung | BV/12218/25 |
| 41 | Gemeinnützige Bildungs- und Kulturgesellschaft Landkreis und Hansestadt Lüneburg mbH - Wirtschaftsplan 2026 Weisung an die städtischen Beteiligungsvertreter in der Gesellschafterversammlung | BV/12226/25 |

| TOP | Betreff | Vorlage |
|------------|---|----------------|
| 42 | Psychiatrische Klinik Lüneburg gemeinnützige GmbH - Abberufung des Ärztlichen Direktors und einer Prokura Weisung an die städtischen Beteiligungsvertreter in der Gesellschafterversammlung | BV/12227/25 |
| 43 | Änderung der Richtlinie zur Benennung von Verkehrsflächen im Stadtgebiet der Hansestadt Lüneburg vom 23.03.2023 | BV/12151/25 |
| 44 | Institutionelle Förderung kultureller Einrichtungen in 2026 Beratung über vorliegende Anträge | BV/12153/25 |
| 45 | Entsendung einer Delegation zum 46. Internationalen Hanse- tag in Stargard / Polen vom 11. - 14.06.2026 | BV/12171/25 |
| 46 | Kurzfristige Eigentumsübernahme von Hilfsgütern im Rahmen der Teilnahme der Hansestadt Lüneburg am Projekt "Verbesserung des Bevölkerungsschutzes und Wiederaufbau in kommunalen Partnerschaften mit der Ukraine" der Gesellschaft für Internationale Zusammenarbeit (GIZ) GmbH | BV/12258/25 |
| 47 | Abschluss einer Zweckvereinbarung über die Übertragung der Aufgaben nach dem Aufenthaltsgesetz und dem Staatsangehörigkeitsgesetz zwischen dem Landkreis Lüneburg und der Hansestadt Lüneburg - gemeinsame Ausländerbehörde | BV/12261/25 |
| 48 | Abschluss einer Vereinbarung mit der Tierheim Lüneburg gGmbH | BV/12259/25 |
| 49 | Zuschlagserteilung im Vergabeverfahren für eine Freiflächen- Photovoltaikanlage auf einer städtischen Fläche | VO/10841/23-4 |
| 50 | Änderung der Satzung der Hansestadt Lüneburg über die Erhebung von Gebühren für Dienst- und Sachleistungen der Feuerwehr Lüneburg außerhalb der unentgeltlich zu erfüllenden Pflichtaufgaben (Feuerwehrgebührensatzung - Fw-GebS) - Aktualisierung des Gebührentarifes nach §§ 1 Absatz 2 und 4 Absatz 1 FwGebS | BV/12166/25 |
| 51 | Einführung des „ÖPNV-Taxis“ in der Hansestadt und dem Landkreis Lüneburg als Nachfolgeangebot für das Anruf-Sammel-Mobil (ASM), hier: Etablierung der erforderlichen Rechtsgrundlage | BV/12211/25 |
| 52 | Änderungen der Taxenverordnung Hansestadt und Landkreis Lüneburg - Antrag des Gesamtverbandes Verkehrsgewerbe Niedersachsen e. V. auf Erhöhung der Beförderungsentgelte im Gelegenheitsverkehr mit Taxen | BV/12232/25 |

| TOP | Betreff | Vorlage |
|------------|---|----------------|
| 53 | Änderung der Satzung der Hansestadt Lüneburg über die Benutzung und Gebührenerhebung für die Inanspruchnahme von Unterkünften für Personen zu deren Unterbringung die Hansestadt Lüneburg verpflichtet ist; Gemeinschafts- und Notunterkünfte Gebührenbedarfsrechnung 2026 und Aktualisierung der Hausordnung | BV/12162/25 |
| 54 | Beschluss der Verträge mit den einzelnen Trägern zur Fehlbetragsfinanzierung von Kindertagesstätten in freier Trägerschaft im Stadtgebiet der Hansestadt Lüneburg | BV/12253/25 |
| 55 | Zusammenlegung der Verträge zur Fehlbetragsfinanzierung von Kindertagesstätten in freier Trägerschaft mit der Lebenshilfe Lüneburg-Harburg gGmbH - bisher Campino und Campinis - neu Bambini | BV/12236/25 |
| 56 | Gewährung von Zuwendungen an Vereine, Verbände und sonstige Organisation unter Anwendung der Sozialfondsrichtlinie der Hansestadt Lüneburg für das Jahr 2026 - Abweichung von der Förderrichtlinie | BV/12164/25-1 |
| 57 | Verlängerung der Durchführungszeiten der vier Sanierungsgebiete im Rahmen der Städtebauförderung | BV/12097/25 |
| 58 | Neuer Rahmenplan Sanierungsgebiet "Westliches Wasserviertel" | BV/12118/25 |
| 59 | Sanierungsgebiet Kaltenmoor - Fortschreibung Rahmenplan und Kosten- und Finanzierungsübersicht | BV/12221/25 |
| 60 | Verlängerung der Veränderungssperre Nr. 1 - 2023 für das Grundstück Fährsteg 1 Teilfläche des Bebauungsplans Nr. 190 "Spielhallen und Wettbüros" | BV/12191/25 |
| 61 | Verlängerung der Veränderungssperre Nr. 2 - 2023 für das Grundstück Max-Jenne-Straße 5 Teilfläche des Bebauungsplans Nr. 190 "Spielhallen und Wettbüros" | BV/12192/25 |
| 62 | Verlängerung der Veränderungssperre Nr. 3 - 2023 für das Grundstück Apothekenstraße 6, Teilfläche des Bebauungsplans Nr. 190 "Spielhallen und Wettbüros" | BV/12193/25 |
| 63 | Abschluss eines städtebaulichen Vertrages für das Bebauungsplangebiet Nr. 167 „Kalksandsteinwerk“ | BV/12247/25 |
| 64 | 1. Änderung des städtebaulichen Vertrags zum Bebauungsplans Nr. 163 "Am Schützenplatz" vom am 01.07.2020 | BV/12250/25 |
| 65 | Grundstücksangelegenheiten: Am Wienebütteler Weg - Anpassung und Konkretisierung der Vergabekriterien für den Verkauf von Baugrundstücken | VO/11938/25 |

| TOP | Betreff | Vorlage |
|------------|---|----------------|
| 66 | Förderprogramm 'Sanierung kommunaler Sportstätten' Teilnahme am Interessenbekundungsverfahren | BV/12210/25 |
| 67 | Überplanmäßige Bereitstellung von Haushaltsmitteln; Bauvorhaben Feuerwache Ost | BV/12182/25 |
| 68 | überplanmäßige Bereitstellung von Haushaltsmitteln; Bauvorhaben Sportanlage Hasenburger Grund | BV/12251/25 |
| 69 | Erstellung einer Sozialraum- und Machbarkeitsstudie zum weiteren Umgang mit dem Grundstück Graf-von-Moltke-Str. 12 - ehemaliges Kita-Gebäude | BV/12086/25 |
| 69.1 | Änderungsantrag zur Erstellung einer Sozialraum- und Machbarkeitsstudie zum weiteren Umgang mit dem Grund- stück Graf-von-Moltke-Str. 12 - ehemaliges Kita-Gebäude (Änderungsantrag der SPD-Fraktion vom 28.10.2025, einge- gangen am 30.10.2025) | BV/12086/25-1 |
| 70 | Vergabeangelegenheit: Bau eines Multifunktionsfeldes im Sanierungsgebiet Am Weißen Turm – Bereich Am Weißen Turm/Hinter der Saline | BV/12252/25 |
| 71 | Vergabeangelegenheit; Bardowicker Straße 1, Architekten- leistungen | BV/12233/25 |
| 72 | Vergabeangelegenheit; Erweiterung und Umbau der Grund- schule Lüne zur Ganztagschule (GTS), Bauabschnitt 2, Ge- werk: Tischlerarbeiten | BV/12241/25 |
| 73 | Vergabeangelegenheit; Erweiterung und Umbau der Grund- schule Lüne zur Ganztagschule (GTS), Bauabschnitt 2; Gewerk: Elektroinstallationen | BV/12219/25 |
| 74 | Vergabeangelegenheit; Erweiterung und Umbau der Grund- schule Lüne zur Ganztagschule (GTS), Bauabschnitt 2, Ge- werk: Zimmer-, Dachdecker- und Klempnerarbeiten | BV/12242/25 |
| 75 | Vergabeangelegenheit; IGS Kreideberg, Errichtung eines Oberstufenzentrums, Gewerk: Rohbau- und Erdarbeiten | BV/12243/25 |
| 76 | Vergabeangelegenheit; Neubau eines Fachunterrichtsgebäudes Johanneum, Gewerk: Erdarbeiten | BV/12237/25 |
| 77 | Vergabeangelegenheit; Neubau eines Fachunterrichtsgebäu- des Johanneum, Gewerk: Maurer- und Betonbauarbeiten | BV/12245/25 |
| 78 | Von den Fachausschüssen vorgelegte Anträge | |

| TOP | Betreff | Vorlage |
|------------|---|----------------|
| 78.1 | Antrag "Verkehrsberuhigung der Scharnhorststraße" (Antrag des AStA vom 19.11.2024) | VO/11624/24-1 |
| 78.2 | Antrag "Pflegewohnngemeinschaft" (Antrags der SPD-Fraktion vom 30.07.2025, eingegangen am 30.07.2025) | AT/11998/25 |
| 78.2.1 | Änderungsantrag zum Antrag "Pflegewohnngemeinschaft" (Änderungsantrag von Ratsfrau Esders vom 18.11.2025) | AT/11998/25-1 |
| 78.3 | Antrag "Gemeinschaftliches Wohnen im Alter fördern" (Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 24.07.2025, eingegangen am 24.07.2025) | AT/11984/25 |
| 78.4 | Antrag "Sozialen Wohnraum in der Hansestadt Lüneburg beschleunigen!" (Antrag der SPD-Fraktion vom 19.05.2025, eingegangen 05.06.2025; 11:43 Uhr) | VO/11935/25-1 |
| 78.5 | Antrag "Maßnahmen zum Schutz der Anwohner des geplanten Bauprojektes im Senkungsgebiet erforderlich" (Antrag der SPD-Fraktion vom 12.09.2025, eingegangen am 12.09.2025) | AT/12102/25 |
| 78.6 | Antrag "Verbesserung der Park- und Vergabepraxis für Handwerksbetriebe" (Antrag der CDU-Fraktion vom 29.07.2025, eingegangen am 29.07.2025) | AT/11992/25 |
| 79 | Neue Anträge | |
| 79.1 | Antrag "Austausch zur altersfreundlichen Stadt" (Antrag der Fraktion BÜNDNIS 90/ Die Grünen vom 08.10.2025, eingegangen am 09.10.2025) | AT/12146/25 |
| 79.2 | Antrag "Parkerleichterungen für ambulante Pflegedienste" (Antrag der SPD-Fraktion vom 15.09.2025, eingegangen am 18.09.2025 um 08:23 Uhr) | AT/12111/25 |
| 79.3 | Antrag "Aufhebung des Beitritts zum Bürgerbegehren Raddentscheid aus dem Jahre 2022" (Antrag der CDU-Fraktion vom 12.11.2025, eingegangen am 12.11.2025) | AT/12208/25 |
| 79.4 | Antrag "Transparentes und öffentlich zugängliches Berichtswesen/Controlling zum Stand der Durchführung von Beschlüssen" (Antrag von Ratsfrau Esders vom 15.11.2025, eingegangen am 15.11.2025) | AT/12214/25 |
| 79.5 | Antrag "Förderung zum Schutz und Erhalt von privaten Gehölzbeständen" (Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 15.11.2025, eingegangen am 15.11.2025) | AT/12215/25 |
| 79.6 | Antrag "Resolution zum Erhalt des Jungheinrich-Standortes in Lüneburg" (gemeinsamer Antrag von Ratsfrau Esders und den Fraktionen SPD, FDP und Bündnis 90/Die Grünen vom 25.11.25, eingegangen am 25.11.25) | AT/12244/25 |

| TOP | Betreff | Vorlage |
|------------|--|----------------|
| 80 | Festlegung von Berichtspunkten | |
| 81 | Regelung von Verfahrensangelegenheiten zur folgenden Sitzung des Rates | |
| 82 | Mündliche Anfragen i.S.v. § 16 III GO des Rates zu wichtigen aktuellen Angelegenheiten | |