



## Bekanntmachung

**Gremium:** Verwaltungsausschuss  
**Sitzungstermin:** Dienstag, 09.12.2025, 17:00 Uhr  
**Raum, Ort:** Huldigungssaal, Rathaus, Eingang K, Am Ochsenmarkt 1, 21335 Lüneburg  
**Zusatzinformation:**

Den Öffentlichkeitsstatus der Sitzung entnehmen Sie bitte nachstehender Tagesordnung.

## Tagesordnung

### Nichtöffentlicher Teil

TOP	Betreff	Vorlage
1	Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit	
2	Feststellung der Tagesordnung	
3	Genehmigung des Protokolls der Sitzung vom 11.11.2025	
4	Wichtige Mitteilungen der Verwaltung	
5	Carl-Schirren-Tag des Deutsch-Baltischen Kulturwerkes	BV/12238/25
6	Umwidmung der Mittel für den Beauftragten gegen Rechtsex-tremismus beim Landkreis Lüneburg	BV/12260/25
7	Beförderung eines Beamten zum Städtischen Oberrat	PV/12209/25
8	Annahme von Zuwendungen im Verwaltungsausschuss	BV/12246/25
9	Annahme von Zuwendungen im Rat	BV/12235/25
10	Museumsstiftung Lüneburg - Darstellung der finanziellen Situation 2025 & 2026 - Abschluss einer Zuschussvereinbarung	BV/12184/25
11	Förderung sozialer Projekte aus Mitteln der Stiftung zum Großen Heiligen Geist für das Jahr 2025, hier: Umwidmung von Mitteln	BV/12093/25
12	Förderung sozialer Projekte aus Mitteln der Stiftung Hospital zum Großen Heiligen Geist für das Jahr 2026	BV/12064/25
13	Paul-Gerhardt-Gemeinde: Investitionskostenzuschuss 2026 "Modernisierung und bauliche Entwicklung des Paul-Gerhardt-Hauses"	BV/12223/25

<b>TOP</b>	<b>Betreff</b>	<b>Vorlage</b>
14	Mitgliedschaft im Bundesverband öffentlicher Zinssteuerung e. V.	BV/12188/25
15	Jahresabschluss der Hansestadt Lüneburg für das Haushaltsjahr 2023 und Schlussbericht des Rechnungsprüfungsamtes über die Prüfung des Jahresabschlusses 2023 sowie Entlastung der Oberbürgermeisterin	BV/12024/25
16	Straßenreinigung - Betriebsabrechnung 2024 - Gebührenbedarfsberechnung 2026	BV/12155/25
17	Schmutz- und Niederschlagswasserbeseitigung - Betriebsabrechnung 2024 - Gebührenbedarfsberechnung 2026	BV/12156/25
18	Friedhofs- und Bestattungswesen - Betriebsabrechnung 2024 - Gebührenbedarfsberechnung 2026	BV/12157/25
19	Marktwesen - Betriebsabrechnung 2024 - Gebührenbedarfsberechnung 2026 - Änderung der Marktgebührensatzung	BV/12161/25
20	Verlängerung des Förderprogramms "Catalyst"	BV/12213/25
21	e.novum Lüneburg GmbH - Erwerb von Gesellschaftsanteilen	VO/11827/25
22	GfA Lüneburg gkAöR - Gebührenkalkulation der kostenrechnenden Einrichtung der Abfallbeseitigung im Entsorgungsgebiet der Hansestadt Lüneburg	BV/12160/25
23	GfA Lüneburg - gkAöR - Wirtschaftsplan 2026 - Zustimmung zu den Beschlüssen des Verwaltungsrates	BV/12185/25
24	Städtisches Klinikum Lüneburg gemeinnützige GmbH - Wirtschaftsplan 2026 Weisung an die städtischen Beteiligungsvertreter in der Gesellschafterversammlung	BV/12186/25
25	Ambulanzzentrum Lüneburg am Städtischen Klinikum GmbH - Wirtschaftsplan 2026 Weisung an die städtischen Beteiligungsvertreter in der Gesellschafterversammlung	BV/12187/25
26	Lüneburger Parkhaus und Parkraum Verwaltungs-GmbH - Wirtschaftsplan 2026 Weisung an die städtischen Beteiligungsvertreter in der Gesellschafterversammlung	BV/12189/25
27	Tagesklinik am Kurpark Lüneburg GmbH - Wirtschaftsplan 2026 Weisung an die städtischen Beteiligungsvertreter in der Gesellschafterversammlung	BV/12196/25
28	MVZ LueneDoc GmbH - Wirtschaftsplan 2026 Weisung an die städtischen Beteiligungsvertreter in der Gesellschafterversammlung	BV/12197/25

<b>TOP</b>	<b>Betreff</b>	<b>Vorlage</b>
29	Kurzentrum Lüneburg Kurmittel GmbH - Wirtschaftsplan 2026 Weisung an die städtischen Beteiligungsvertreter in der Gesellschafterversammlung	BV/12198/25
30	Sports & Friends Lüneburg GmbH - Wirtschaftsplan 2026 Weisung an die städtischen Beteiligungsvertreter in der Gesellschafterversammlung	BV/12199/25
31	Psychiatrische Klinik Lüneburg gemeinnützige GmbH - Wirtschaftsplan 2026 Weisung an die städtischen Beteiligungsvertreter in der Gesellschafterversammlung	BV/12200/25
32	Service Plus Lüneburg GmbH - Wirtschaftsplan 2026 Weisung an die städtischen Beteiligungsvertreter in der Gesellschafterversammlung	BV/12201/25
33	Gesundheitsholding Lüneburg GmbH - Wirtschaftsplan 2026 Weisung an die städtischen Beteiligungsvertreter in der Gesellschafterversammlung	BV/12202/25
34	Städtisches Pflegezentrum Lüneburg gemeinnützige GmbH - Wirtschaftsplan 2026 Weisung an die städtischen Beteiligungsvertreter in der Gesellschafterversammlung	BV/12203/25
35	SALVA Lüneburg GmbH - Jahresabschluss 2024 Weisung an die städtischen Beteiligungsvertreter in der Gesellschafterversammlung	BV/12204/25
36	Gesundheitsholding Lüneburg GmbH - Konzern - Wirtschaftsprüferbestellung für das Geschäftsjahr 2025 Weisungen an die städtischen Beteiligungsvertreter in den Gesellschafterversammlungen	BV/12205/25
37	Tagesklinik am Kurpark Lüneburg GmbH - Gewinnausschüttung Weisung an die städtischen Beteiligungsvertreter in der Gesellschafterversammlung	BV/12206/25
38	SALVA Lüneburg GmbH - Wirtschaftsplan 2026 Weisung an die städtischen Beteiligungsvertreter in der Gesellschafterversammlung	BV/12216/25
39	Lüneburg Marketing GmbH - Wirtschaftsplan 2026 Weisung an die städtischen Beteiligungsvertreter in der Gesellschafterversammlung	BV/12217/25
40	Lüneburg Marketing GmbH - Anpassung der Geschäftsordnung des Aufsichtsrates Weisung an städtischen Beteiligungsvertreter in der Gesellschafterversammlung	BV/12218/25
41	Gemeinnützige Bildungs- und Kulturgesellschaft Landkreis und Hansestadt Lüneburg mbH - Wirtschaftsplan 2026 Weisung an die städtischen Beteiligungsvertreter in der Gesellschafterversammlung	BV/12226/25

<b>TOP</b>	<b>Betreff</b>	<b>Vorlage</b>
42	Psychiatrische Klinik Lüneburg gemeinnützige GmbH - Abberufung des Ärztlichen Direktors und einer Prokura Weisung an die städtischen Beteiligungsvertreter in der Gesellschafterversammlung	BV/12227/25
43	Änderung der Richtlinie zur Benennung von Verkehrsflächen im Stadtgebiet der Hansestadt Lüneburg vom 23.03.2023	BV/12151/25
44	Institutionelle Förderung kultureller Einrichtungen in 2026 Beratung über vorliegende Anträge	BV/12153/25
45	Entsendung einer Delegation zum 46. Internationalen Hansetag in Stargard / Polen vom 11. - 14.06.2026	BV/12171/25
46	Kurzfristige Eigentumsübernahme von Hilfsgütern im Rahmen der Teilnahme der Hansestadt Lüneburg am Projekt "Verbesserung des Bevölkerungsschutzes und Wiederaufbau in kommunalen Partnerschaften mit der Ukraine" der Gesellschaft für Internationale Zusammenarbeit (GIZ) GmbH	BV/12258/25
47	Abschluss einer Zweckvereinbarung über die Übertragung der Aufgaben nach dem Aufenthaltsgesetz und dem Staatsangehörigkeitengesetz zwischen dem Landkreis Lüneburg und der Hansestadt Lüneburg - gemeinsame Ausländerbehörde	BV/12261/25
48	Abschluss einer Vereinbarung mit der Tierheim Lüneburg gGmbH	BV/12259/25
49	Zuschlagserteilung im Vergabeverfahren für eine Freiflächen-Photovoltaikanlage auf einer städtischen Fläche	VO/10841/23-4
50	Änderung der Satzung der Hansestadt Lüneburg über die Erhebung von Gebühren für Dienst- und Sachleistungen der Feuerwehr Lüneburg außerhalb der unentgeltlich zu erfüllenden Pflichtaufgaben (Feuerwehrgebührensatzung - FwGebS) - Aktualisierung des Gebührentarifes nach §§ 1 Absatz 2 und 4 Absatz 1 FwGebS	BV/12166/25
51	Einführung des „ÖPNV-Taxis“ in der Hansestadt und dem Landkreis Lüneburg als Nachfolgeangebot für das Anruf-Sammel-Mobil (ASM), hier: Etablierung der erforderlichen Rechtsgrundlage	BV/12211/25
52	Änderungen der Taxenverordnung Hansestadt und Landkreis Lüneburg - Antrag des Gesamtverbandes Verkehrsgewerbe Niedersachsen e. V. auf Erhöhung der Beförderungsentgelte im Gelegenheitsverkehr mit Taxen	BV/12232/25

<b>TOP</b>	<b>Betreff</b>	<b>Vorlage</b>
53	Änderung der Satzung der Hansestadt Lüneburg über die Benutzung und Gebührenerhebung für die Inanspruchnahme von Unterkünften für Personen zu deren Unterbringung die Hansestadt Lüneburg verpflichtet ist; Gemeinschafts- und Notunterkünfte Gebührenbedarfsrechnung 2026 und Aktualisierung der Hausordnung	BV/12162/25
54	Beschluss der Verträge mit den einzelnen Trägern zur Fehlbetragsfinanzierung von Kindertagesstätten in freier Trägerschaft im Stadtgebiet der Hansestadt Lüneburg	BV/12253/25
55	Zusammenlegung der Verträge zur Fehlbetragsfinanzierung von Kindertagesstätten in freier Trägerschaft mit der Lebenshilfe Lüneburg-Harburg gGmbH - bisher Campino und Campinis - neu Bambini	BV/12236/25
56	Gewährung von Zuwendungen an Vereine, Verbände und sonstige Organisation unter Anwendung der Sozialfondsrichtlinie der Hansestadt Lüneburg für das Jahr 2026 - Abweichung von der Förderrichtlinie	BV/12164/25-1
57	Verlängerung der Durchführungszeiten der vier Sanierungsgebiete im Rahmen der Städtebauförderung	BV/12097/25
58	Neuer Rahmenplan Sanierungsgebiet "Westliches Wasserviertel"	BV/12118/25
59	Sanierungsgebiet Kaltenmoor - Fortschreibung Rahmenplan und Kosten- und Finanzierungsübersicht	BV/12221/25
60	Verlängerung der Veränderungssperre Nr. 1 - 2023 für das Grundstück Fährsteg 1 Teilfläche des Bebauungsplans Nr. 190 "Spielhallen und Wettbüros"	BV/12191/25
61	Verlängerung der Veränderungssperre Nr. 2 - 2023 für das Grundstück Max-Jenne-Straße 5 Teilfläche des Bebauungsplans Nr. 190 "Spielhallen und Wettbüros"	BV/12192/25
62	Verlängerung der Veränderungssperre Nr. 3 - 2023 für das Grundstück Apothekenstraße 6, Teilfläche des Bebauungsplans Nr. 190 "Spielhallen und Wettbüros"	BV/12193/25
63	Abschluss eines städtebaulichen Vertrages für das Bebauungsplangebiet Nr. 167 „Kalksandsteinwerk“	BV/12247/25
64	1. Änderung des städtebaulichen Vertrags zum Bebauungsplans Nr. 163 "Am Schützenplatz" vom am 01.07.2020	BV/12250/25
65	Grundstücksangelegenheiten: Am Wienebütteler Weg - Anpassung und Konkretisierung der Vergabekriterien für den Verkauf von Baugrundstücken	VO/11938/25

<b>TOP</b>	<b>Betreff</b>	<b>Vorlage</b>
66	Förderprogramm 'Sanierung kommunaler Sportstätten' Teilnahme am Interessenbekundungsverfahren	BV/12210/25
67	Überplanmäßige Bereitstellung von Haushaltsmitteln; Bauvorhaben Feuerwache Ost	BV/12182/25
68	überplanmäßige Bereitstellung von Haushaltsmitteln; Bauvorhaben Sportanlage Hasenburger Grund	BV/12251/25
69	Erstellung einer Sozialraum- und Machbarkeitsstudie zum weiteren Umgang mit dem Grundstück Graf-von-Moltke-Str. 12 - ehemaliges Kita-Gebäude	BV/12086/25
69.1	Änderungsantrag zur Erstellung einer Sozialraum- und Machbarkeitsstudie zum weiteren Umgang mit dem Grund- stück Graf-von-Moltke-Str. 12 - ehemaliges Kita-Gebäude (Änderungsantrag der SPD-Fraktion vom 28.10.2025, einge- gangen am 30.10.2025)	BV/12086/25-1
70	Vergabeangelegenheit: Bau eines Multifunktionsfeldes im Sanierungsgebiet Am Weißen Turm – Bereich Am Weißen Turm/Hinter der Saline	BV/12252/25
71	Vergabeangelegenheit; Bardowicker Straße 1, Architekten- leistungen	BV/12233/25
72	Vergabeangelegenheit; Erweiterung und Umbau der Grund- schule Lüne zur Ganztagschule (GTS), Bauabschnitt 2, Ge- werk: Tischlerarbeiten	BV/12241/25
73	Vergabeangelegenheit; Erweiterung und Umbau der Grund- schule Lüne zur Ganztagschule (GTS), Bauabschnitt 2; Gewerk: Elektroinstallationen	BV/12219/25
74	Vergabeangelegenheit; Erweiterung und Umbau der Grund- schule Lüne zur Ganztagschule (GTS), Bauabschnitt 2, Ge- werk: Zimmer-, Dachdecker- und Klempnerarbeiten	BV/12242/25
75	Vergabeangelegenheit; IGS Kreideberg, Errichtung eines Oberstufenzentrums, Gewerk: Rohbau- und Erdarbeiten	BV/12243/25
76	Vergabeangelegenheit; Neubau eines Fachunterrichtsgebäudes Johanneum, Gewerk: Erdarbeiten	BV/12237/25
77	Vergabeangelegenheit; Neubau eines Fachunterrichtsgebäu- des Johanneum, Gewerk: Maurer- und Betonbauarbeiten	BV/12245/25
78	Von den Fachausschüssen vorgelegte Anträge	

<b>TOP</b>	<b>Betreff</b>	<b>Vorlage</b>
78.1	Antrag "Verkehrsberuhigung der Scharnhorststraße" (Antrag des AStA vom 19.11.2024)	VO/11624/24-1
78.2	Antrag "Pflegewohngemeinschaft" (Antrags der SPD-Fraktion vom 30.07.2025, eingegangen am 30.07.2025)	AT/11998/25
78.2.1	Änderungsantrag zum Antrag "Pflegewohngemeinschaft" (Änderungsantrag von Ratsfrau Esders vom 18.11.2025)	AT/11998/25-1
78.3	Antrag "Gemeinschaftliches Wohnen im Alter fördern" (Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 24.07.2025, eingegangen am 24.07.2025)	AT/11984/25
78.4	Antrag "Sozialen Wohnraum in der Hansestadt Lüneburg beschleunigen!" (Antrag der SPD-Fraktion vom 19.05.2025, eingegangen 05.06.2025; 11:43 Uhr)	VO/11935/25-1
78.5	Antrag "Maßnahmen zum Schutz der Anwohner des geplanten Bauprojektes im Senkungsgebiet erforderlich" (Antrag der SPD-Fraktion vom 12.09.2025, eingegangen am 12.09.2025)	AT/12102/25
78.6	Antrag "Verbesserung der Park- und Vergabepräaxis für Handwerksbetriebe" (Antrag der CDU-Fraktion vom 29.07.2025, eingegangen am 29.07.2025)	AT/11992/25
79	Neue Anträge	
79.1	Antrag "Austausch zur altersfreundlichen Stadt" (Antrag der Fraktion BÜNDNIS 90/ Die Grünen vom 08.10.2025, eingegangen am 09.10.2025)	AT/12146/25
79.2	Antrag "Parkerleichterungen für ambulante Pflegedienste" (Antrag der SPD-Fraktion vom 15.09.2025, eingegangen am 18.09.2025 um 08:23 Uhr)	AT/12111/25
79.3	Antrag "Aufhebung des Beitritts zum Bürgerbegehren Ra-dentscheid aus dem Jahre 2022" (Antrag der CDU-Fraktion vom 12.11.2025, eingegangen am 12.11.2025)	AT/12208/25
79.4	Antrag "Transparentes und öffentlich zugängliches Berichts-wesen/Controlling zum Stand der Durchführung von Be-schlüssen" (Antrag von Ratsfrau Esders vom 15.11.2025, eingegangen am 15.11.2025)	AT/12214/25
79.5	Antrag "Förderung zum Schutz und Erhalt von privaten Gehölzbeständen" (Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 15.11.2025, eingegangen am 15.11.2025)	AT/12215/25
79.6	Antrag "Resolution zum Erhalt des Jungheinrich-Standortes in Lüneburg" (gemeinsamer Antrag von Ratsfrau Esders und den Fraktionen SPD, FDP und Bündnis 90/Die Grünen vom 25.11.25, eingegangen am 25.11.25)	AT/12244/25

<b>TOP</b>	<b>Betreff</b>	<b>Vorlage</b>
80	Festlegung von Berichtspunkten	
81	Regelung von Verfahrensangelegenheiten zur folgenden Sitzung des Rates	
82	Mündliche Anfragen i.S.v. § 16 III GO des Rates zu wichtigen aktuellen Angelegenheiten	