



## Protokoll

---

**Gremium:** Ortsrat der Ortschaft Ochtmissen  
**Sitzungstermin:** Montag, 17.11.2025  
**Sitzungsbeginn:** 19:30 Uhr  
**Sitzungsende:** 21:15 Uhr  
**Raum, Ort:** Zum Wikinger, Sportpark Ochtmissen, Vögeler Straße 20, 21339 Lüneburg

---

### Anwesenheitsliste

#### Vorsitz

Jens-Peter Schultz

#### Beschließende Mitglieder

Sylvia Witt

Henry Nega

Jan Reikowski

Tobias Schlender

Frank Soldan

Marcel Trennert

Katja von Barga

Katharina von Komorski

#### Verwaltung

Jutta Bauer

Hans-Christian Lied

Constanze Keuter

Andrea Kamionka

Vertretung für: Mayte Talic

#### Gäste

Caroline Amelung, Schulleitung

## **Tagesordnung**

### **Öffentlicher Teil**

<b>TOP</b>	<b>Betreff</b>	<b>Vorlage</b>
1	Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit	
2	Feststellung der Tagesordnung	
3	Genehmigung des Protokolls vom 01.09.2025	
4	Einwohnendenfragen	
5	Bericht zur geplanten Umsetzung der Ganztagsbetreuung in der Hansestadt Lüneburg und Antrag auf Umwandlung u.a. der Grundschule Am Sandberg zur Ganztagsgrundschule	
6	Sachstand zur möglichen Bebauung des ehemaligen Sperli-Geländes am Wilhelm-Hänel-Weg	
7	Sachstand zum Basketballplatz	
8	Bericht des Ortsbürgermeisters	
9	Mitteilungen der Verwaltung und der Ortsratsmitglieder	
10	Anfragen und Anmerkungen der Bürgerinnen und Bürger	
11	Termin der nächsten Ortsratssitzung	

# Protokoll

## Öffentlicher Teil

### **Zu TOP 1            Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit**

Ortsbürgermeister Schultz begrüßt die Anwesenden und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

Dem kürzlich verstorbenen Oberstadtdirektor a. D Reiner Faulhaber, der sich auch für Ochtmissen, insbesondere die Loewe-Stiftung eingesetzt hat, wird gedacht.

---

### **Zu TOP 2            Feststellung der Tagesordnung**

#### **Beschluss:**

Die Tagesordnung wird festgestellt.

#### **Abstimmungsergebnis:**

Zustimmung:	9
Ablehnung:	0
Enthaltung:	0

---

### **Zu TOP 3            Genehmigung des Protokolls vom 01.09.2025**

#### **Beschluss:**

Das Protokoll der Sitzung vom 01.09.2025 wird genehmigt.

#### **Abstimmungsergebnis:**

Zustimmung:	9
Ablehnung:	0
Enthaltung:	0

---

### **Zu TOP 4            Einwohnendenfragen**

#### **Beratungsinhalt:**

keine

---

**Zu TOP 5            Bericht zur geplanten Umsetzung der Ganztagsbetreuung in der Hansestadt Lüneburg und Antrag auf Umwandlung u.a. der Grundschule Am Sandberg zur Ganztagsgrundschule**

**Beratungsinhalt:**

Jutta Bauer, Leiterin des Fachbereichs Familie und Bildung, trägt anhand der beigefügten Präsentation zum Rechtsanspruch auf Ganztagsbetreuung und die Auswirkungen u.a. für die Grundschule Am Sandberg in Ochtmissen vor.

Sie beantwortet die Nachfragen der Ortsratsmitglieder.

Schulleiterin Caroline Amelung bestätigt, dass die Schule ein Konzept erstellt habe. Die Bedarfe seien formuliert worden. Für die Betreuungsangebote sei die Schule auf die Unterstützung der Hansestadt angewiesen. Die Gespräche würden weiterlaufen.

Frau Bauer stellt auf Nachfragen klar, dass die Schulen Verträge mit verschiedenen und mehreren Kooperationspartnern schließen könnten. Zur Antragstellung müssten das pädagogische Konzept und die zu erwartenden Schülerzahlen vorliegen. Nachjustierungen seien aber später noch möglich.

Die Ferienbetreuung und die Schließzeiten in den Schulen und Kindertagesstätten sollen abgestimmt werden und möglichst parallel für die Dauer von drei Wochen zum Ende der Sommerferien stattfinden. Die übrigen fünf Schließtage würden über das Jahr individuell verteilt werden. Die Ferienzeiten würden für Instandhaltungs- und Sanierungsmaßnahmen an den Schulen sowie Reparaturen genutzt. Wie in dieser Zeit die Betreuung sichergestellt werden soll, müsse noch geklärt werden.

Hinsichtlich der Raumbedarfe und der Angebote für Betreuungen würde nach Lösungen gesucht. Erste Überlegungen seien bereits angestellt. Das Schulhofgelände dürfe nicht weiter bebaut werden, die Außenfläche müsse erhalten bleiben.

Da bislang immer die Möglichkeit verneint worden sei, dass die Schule zur Ganztagschule würde, müsse geklärt werden, ob sich die Betrachtungsweise und die Ansprüche der regionalen Landesbehörde für Schule und Bildung verändert hätten. Ochtmissen wolle die kleine Schule erhalten.

Anlage 1    Präsentation Umsetzung Ganztagsanspruch Grundschulen

---

**Zu TOP 6            Sachstand zur möglichen Bebauung des ehemaligen Sperli-Geländes am Wilhelm-Hänel-Weg**

**Beratungsinhalt:**

Hans-Christian Lied, Leiter des Fachbereichs Stadtentwicklung, stellt sich den Ortsratsmitgliedern und den anwesenden Bürger:innen vor.

Er trägt zum aktuellen Sachstand zur geplanten Bebauung des ehem. Sperli-Geländes am Wilhelm-Hänel-Weg vor. Aktuell werde ein Bauantrag geprüft, man befinde sich im Genehmigungsprozess. Ob der Entwurf umgesetzt werde, könne nicht zugesichert werden. 30% der entstehenden Wohneinheiten sollen als geförderter Wohnungsbau mit Mietpreisbindung entstehen. Er beschreibt die Bauentwürfe, die geplante Stellplatzanlage und die vorgesehene Begrünung. Die Darstellungen und Pläne werden nicht zu Protokoll genommen, um die Rechte der Bauherren zu schützen.

Ortsbürgermeister Schultz stellt klar, dass der Bebauungsplan von 2018 fortgelte. Baugenehmigungen müssten daher nicht im Ortsrat vorgestellt werden. Dennoch sei es sinnvoll, sich im Vorfeld über die Planung auszutauschen und den Ortsrat mitzunehmen.

Herr Lied beantwortet die Nachfragen der Ortsratsmitglieder. Dabei geht es insbesondere um die Anzahl der Stellplätze und die Vermutung, dass künftig an den öffentlichen Straßen geparkt würde. Er macht deutlich, dass es keine Pflicht mehr gebe, Stellplätze zu bauen.

---

## **Zu TOP 7            Sachstand zum Basketballplatz**

### **Beratungsinhalt:**

Constanze Keuter, Leiterin des Bereichs Grünplanung, trägt anhand der beigefügten Präsentation zu einem möglichen Standort für einen Basketballplatz vor. Hierzu sei die Verwaltung seit 2022 im Austausch mit dem Ortsrat Ochtmissen. Eine Standortprüfung habe stattgefunden. Denkbar wäre die Entwicklung eines 3x3-Feldes im Bereich Lupmerfeld. Eine Anbindung an den Sportplatz wäre noch zu prüfen.

Sie stellt klar, dass im Herbst die Grünflächen, auf denen gespielt werden könnte, nicht durchgängig glatt gehalten würden, da das Schwarzwild in Ochtmissen auf Nahrungssuche sei.

Der Ortsrat weist darauf hin, dass eine Anbindung an den Sportplatz schwierig sei, da der Platz nur zu Trainingszeiten geöffnet wäre. Hier müssten Gespräche mit dem Vorstand des OSV geführt werden.

Anlage 1    Präsentation Basketballfeld Ochtmissen

---

## **Zu TOP 8            Bericht des Ortsbürgermeisters**

### **Beratungsinhalt:**

Ortsbürgermeister Schultz berichtet von Veranstaltungen, Terminen und Aktionen in der Ortschaft und informiert über Angelegenheiten, die die Ortschaft betreffen, u. a.:

- Volkstrauertag in der Pauluskirche
- Spieleabend des Bürgervereins
- Der frei zugängliche Defibrillator bei Dr. Werner wurde mit neuen Batterien versorgt
- Lebendiger Adventskalender, täglich 18:30 Uhr
- Tag des Ehrenamtes mit mehreren Preisträgern aus Ochtmissen. Herr Gimball hat die Ehrenmedaille der Hansestadt Lüneburg bekommen
- Förderaktion der Sparkasse „Das tut gut“. Es gibt drei Bewerber aus Ochtmissen, für die gestimmt werden konnte.
- Im Wikinger werden die Auswärtsspiele der SVG LG live übertragen.
- Einige Durchwege in Ochtmissen wurden angesehen, manche Wege sind für den Verkehr freigegeben und damit durchlässiger geworden.
- Das Grundstück, auf dem die Firma Manzke bauen wollte, wurde verkauft.
- Die Gelbe Tonne wird statt der gelben Säcken eingeführt.
- Auf dem Marktplatz gab es eine Veranstaltung zum Einbruchschutz. Eine kostenfreie Beratung ist auch über die Beratungsstelle bei der Polizei möglich

- Herbstmarkt beim KKS
- Erntedankfest bei der Loewe-Stiftung
- Müllsammelaktion
- Weinfest soll grandios gewesen sein und 2026 wieder stattfinden
- Die Hofflohmärkte waren gut besucht.
- Das Frauenschutzzentrum wird nicht in Ochtmissen gebaut werden.

---

## **Zu TOP 9            Mitteilungen der Verwaltung und der Ortsratsmitglieder**

### **Beratungsinhalt:**

Der Bürgerverein bietet einige Veranstaltungen an, z. B.

- Laternenumzug am 21.11.25
- Grünkohllessen am 23.01.2026,
- Weinfest am 28.08.2026

---

## **Zu TOP 10            Anfragen und Anmerkungen der Bürgerinnen und Bürger**

### **Beratungsinhalt:**

Ein Bürger weist auf das traditionelle Tannenbaumschmücken beim KKS am 30.11.25 hin.

---

## **Zu TOP 11            Termin der nächsten Ortsratssitzung**

### **Beratungsinhalt:**

Die nächste Sitzung ist für Montag, 16.02.2026 geplant. Evtl. wird es 2026 zwei weitere Termine geben.

Im Zusammenhang mit der Kommunalwahl 2026 erklärt Ortsbürgermeister Schultz, dass er nicht erneut kandidieren werde. Er ruft dazu auf, sich im Ortsrat für die Ortschaft zu engagieren. Interessierte mögen sich melden.

---

Jens-Peter Schultz  
Wählergemeinschaft "Ge-  
meinsam für Ochtmissen"

