



Vorlagennummer: BV/12189/25
Vorlageart: Beschlussvorlage
Öffentlichkeitsstatus: öffentlich

Lüneburger Parkhaus und Parkraum Verwaltungs-GmbH - Wirtschaftsplan 2026 Weisung an die städtischen Beteiligungsvertreter in der Gesellschafterversammlung

Datum: 10.11.2025
Federführung: Bereich 22 - Betriebswirtschaft und Beteiligungsverwaltung,
Controlling
Organzuständigkeit: VA

Beratungsfolge

Gremium	Geplante Sitzungstermine	Öffentlichkeitsstatus
Ausschuss für Wirtschaft, städtische Beteiligungen und Digitalisierung	04.12.2025	Ö
Verwaltungsausschuss	09.12.2025	N

Beschlussvorschlag

Die Beteiligungsvertreter in der Gesellschafterversammlung der Lüneburger Parkhaus und Parkraum Verwaltungs-GmbH werden angewiesen, dem Wirtschaftsplan 2026 zuzustimmen.

Sachverhalt

In der Sitzung des Aufsichtsrates der Lüneburger Parkhaus und Parkraum Lüneburg Verwaltungs-GmbH (Lüneparken) am 10.11.2025 wurde der Wirtschaftsplan 2026 beraten und der Gesellschafterversammlung die Genehmigung empfohlen.

In der nächsten Gesellschafterversammlung der Lüneparken wird der Wirtschaftsplan 2026 behandelt.

Es ist bei Gesamterlösen von 752.347,00 € ein Jahresüberschuss in Höhe von 59.017,60 € geplant. Die erwarteten Aufwendungen betragen 693.329,40 €.

Finanzielle Auswirkungen: ➤ nein

Personelle Auswirkungen:

Auswirkungen auf den Stellenplan: ➤ nein

Anlage/n

Keine

Lüneburger Parkhaus und Parkraum Verwaltungs GmbH

Wirtschaftsplan 2026

Erfolgsplan
Investitionsplan

Lüneburger Parkhaus und Parkraum Verwaltungs GmbH

Erfolgsplan 2026

Positionen (gemäß § 275 Abs. 2 HGB)		Plan 2026	Plan 2025	Hochrechnung 2025	Ist 2024
	Erlöse gesamt	752.347,00	704.217,00	732.647,00	715.263,20
	Aufwendungen gesamt	693.329,40	609.504,83	655.351,10	609.987,91
	Über- /Unterdeckung	59.017,60	94.712,17	77.295,90	105.275,29
1	Umsatzerlöse	748.347,00	695.717,00	717.647,00	687.460,81
2 ±	Bestandsveränderung an fertigen und unfertigen Erzeugnissen	0,00	0,00	0,00	0,00
3 +	andere aktivierte Eigenleistungen	0,00	0,00	0,00	0,00
4 +	sonst. betriebliche Erträge	0,00	1.000,00	8.500,00	18.059,22
5 =	Gesamtleistung Nr. 1 bis 4	748.347,00	696.717,00	726.147,00	705.520,03
6	Materialaufwand	115.545,00	104.995,00	110.975,00	105.063,23
7	Personalaufwand	287.712,50	236.250,00	247.500,00	206.065,42
8	Abschreibungen	67.800,00	47.000,00	52.000,00	51.346,48
9 -	sonst. betriebliche Aufwendungen	180.300,00	167.300,00	195.800,00	188.035,34
10 =	Summe betriebliche Aufwendungen Nr. 6 bis 9	651.357,50	555.545,00	606.275,00	550.510,47
11 =	Betriebsergebnis (Nr. 5-10)	96.989,50	141.172,00	119.872,00	155.009,56
12 +	Erträge aus Beteiligungen	0,00	0,00	0,00	0,00
13 +	Erträge aus anderen Wertpapieren und Ausleihungen des Finanzanlagevermögens	0,00	0,00	0,00	0,00
14 +	sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	4.000,00	7.500,00	6.500,00	9.743,17
15 -	Abschreibungen auf Finanzanlagen und übliche Abschreibungen auf Wertpapiere des Umlaufvermögens	0,00	0,00	0,00	0,00
16 -	Zinsen und ähnliche Aufwendungen	0,00	0,00	0,00	0,00
17 =	Finanzergebnis (Nr. 12+13+14-15-16)	4.000,00	7.500,00	6.500,00	9.743,17
18 -	Steuern vom Einkommen und Ertrag	30.811,90	45.359,83	38.556,10	50.286,51
19 =	Ergebnis nach Steuern (Nr. 11±17-18)	70.177,60	103.312,17	87.815,90	114.466,22
20 -	sonstige Steuern	11.160,00	8.600,00	10.520,00	9.190,93
21 =	Jahresüberschuss / Jahresfehlbetrag (Nr. 19-20)	59.017,60	94.712,17	77.295,90	105.275,29

Lüneburger Parkhaus und Parkraum Verwaltungs GmbH

Investitionsplan 2026

Ifd. Nr.	Investition		Finanzierung			Bemerkungen
	Maßnahme	Volumen in €	Eigenfinanzierung in €	Fremdfinanzierung in €	gesamt in €	
1	Stromsäulen	50.000	50.000	0	50.000	
gesamt:		50.000	50.000	0	50.000	-