



## Bekanntmachung

**Gremium:** Verwaltungsausschuss  
**Sitzungstermin:** Dienstag, 26.08.2025, 17:00 Uhr  
**Raum, Ort:** Huldigungssaal, Rathaus, Eingang K, Am Ochsenmarkt 1, 21335 Lüneburg  
**Zusatzinformation:**

Den Öffentlichkeitsstatus der Sitzung entnehmen Sie bitte nachstehender Tagesordnung.

## Tagesordnung

### Nichtöffentlicher Teil

TOP	Betreff	Vorlage
1	Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit	
2	Feststellung der Tagesordnung	
3	Genehmigung des Protokolls der Sitzung vom 10.06.2025	
4	Genehmigung des Protokolls der Sitzung vom 17.06.2025	
5	Genehmigung des Protokolls der Sitzung vom 05.08.2025	
6	Wichtige Mitteilungen der Verwaltung	
7	Bestimmung des Wahltages für die Direktwahl der Oberbürgermeisterin oder des Oberbürgermeisters der Hansestadt Lüneburg und des Wahltages für eine mögliche Stichwahl	BV/12004/25
8	Beitritt zu "Mayors for Peace"	BV/12027/25
9	Verlängerung des Mietvertrags als Basis für den „Dialograum Innenstadt“	BV/12028/25
10	Veranstaltungen Fürstensaal: Jubiläum Nord-Ost-Institut, Rittertag der Hannoverschen Genossenschaft des Johanniterordens	BV/11967/25
11	Konzessionsvergabe Gas: Entscheidung über die Vergabe	VO/11812/25
12	Konzessionsvergabe Strom: Entscheidung über die Vergabe	VO/11813/25
13	Berufung einer Beamtin in das Beamtenverhältnis auf Lebenszeit	PV/11981/25
14	Beschaffung Server für Virtual Desktop Infrastruktur (VDI)	BV/12030/25

<b>TOP</b>	<b>Betreff</b>	<b>Vorlage</b>
15	Abschluss eines Letter of Intent für den Neubau eines Frauenschutzzentrums im Stadtgebiet der Hansestadt Lüneburg	BV/11977/25
16	Annahme von Zuwendungen im Verwaltungsausschuss	BV/12026/25
17	Annahme von Zuwendungen im Rat	BV/12025/25
18	Belastung eines stadteigenen Erbbaurechtes mit einer Grundschuld	BV/12039/25
19	Belastung eines stiftungseigenen Erbbaurechtes mit einer Grundschuld	BV/12011/25
20	Prüfungsmitteilung vom 09.07.2025 zur überörtlichen Prüfung des Niedersächsischen Landesrechnungshofs "Der demografische Wandel als Herausforderung für die kommunale Wohnungswirtschaft"	BV/11973/25
21	Weisungen an die Beteiligungsvertreter in der Verbandsversammlung des Sparkassenzweckverbandes Lüneburg hier: Zustimmung zur Wiederbestellung von Frau Sparkassendirektorin Janina Rieke zum Vorstandsmitglied und zur Bestimmung zur Vorstandsvorsitzenden der Sparkasse Lüneburg ab dem 01.01.2026	BV/12038/25
22	Weisung an die Beteiligungsvertreter in der Verbandsversammlung des Sparkassenzweckverbandes Lüneburg hier: Zustimmung zur Änderung der Verbandsordnung für den Sparkassenzweckverband Lüneburg	BV/12037/25
23	Weisung an die Beteiligungsvertreter in der Verbandsversammlung des Sparkassenzweckverbandes Lüneburg hier: Entlastung des Verwaltungsrates der Sparkasse Lüneburg für das Geschäftsjahr 2024 gem. § 23 Abs. 3 Niedersächsisches Sparkassengesetz (NSpG)	BV/12035/25
24	GfA Lüneburg gkAÖR - Jahresabschluss 2024 - Zustimmung zu den Beschlüssen des Verwaltungsrates	BV/11972/25
25	Neubesetzung Gesellschafterversammlung Lüneburger Heide GmbH	BV/11975/25
26	Neubesetzung Gesellschafterversammlung der SALVA Lüneburg GmbH	BV/12000/25
27	Abwasser, Grün & Lüneburger Service GmbH - Übernahme von Bürgschaften	BV/11983/25
28	Abwasser, Grün & Lüneburger Service GmbH - Erwerb von Gesellschaftsanteilen an der Kommunalen Nährstoffrückgewinnung Niedersachsen GmbH (KNRN) Weisungen an die städtischen Beteiligungsvertreter in der Gesellschafterversammlung	BV/11989/25

<b>TOP</b>	<b>Betreff</b>	<b>Vorlage</b>
29	Lüneburger Parkhaus und Parkraum Verwaltungs-GmbH - Jahresabschluss 2024 Weisungen an die städtischen Beteiligungsvertreter in der Gesellschafterversammlung	BV/11987/25
30	Gemeinnützige Bildungs- und Kulturgesellschaft Landkreis und Hansestadt Lüneburg mbH - Verlängerung eines Dienstvertrages (Geschäftsführervertrag) Weisungen an die städtischen Beteiligungsvertreter in der Gesellschafterversammlung	BV/11982/25
31	Beschluss zur Anpassung der Rahmenrichtlinie zur Vergabe des Kunstreises der Hansestadt Lüneburg für Musik und Theater	BV/12046/25
32	Vergabe des Kunstreises der Hansestadt Lüneburg für Musik und Theater 2025	BV/12045/25
33	Sportfördertopf 2025 - Zuschüsse an Sportvereine	VO/11932/25
34	Energetische Sanierung von Sportstätten - hier: Antrag des Ochtmisser SV	VO/11933/25
35	Fahrradring Lüneburg: Planungen des Abschnitts Lambertiplatz	VO/9298/20-4
36	Mietreduzierung wegen Bauzeitverzögerung der Mobilitätszentrale und Synchronisation von Mietvertragsdaten aufgrund des Verkehrsvertrages "Hansenetz"	BV/11979/25
37	Grundstücksangelegenheiten Verkauf von Gewerbeträßen Bilmer Berg II	BV/12047/25
38	Aufhebung eines Mietvertrages, August-Wellenkamp-Straße 33	BV/12010/25
39	Vergabeangelegenheit; Ersatzneubau der OHE Brücke Soltaufer Straße	BV/12016/25
40	Vergabeangelegenheit; Grundinstandsetzung Boecklerstraße 1. Abschnitt	BV/11996/25
41	Vergabeangelegenheit; Grunderneuerung von 6 Bushaltestellen	BV/12031/25
42	Vergabeangelegenheit; Ausbau im Bestand Wilhelm-Raabe-Schule; Gewerk Dachdeckerarbeiten	BV/12002/25
43	Vergabeangelegenheit; Erneuerung der Dacheindeckung des Gebäudes Dahlenburger Landstr. 63; Dachdeckerarbeiten.	BV/12043/25

<b>TOP</b>	<b>Betreff</b>	<b>Vorlage</b>
44	Vergabeangelegenheit; IGS Kreideberg, Errichtung eines Oberstufenzentrums, Gewerk Lieferung und Montage einer Trafostation und Baustrom	BV/12007/25
45	Von den Fachausschüssen vorgelegte Anträge	
45.1	Antrag "Koordination des regionalen Transformationsprozesses der Wirtschaftsförderung Lüneburg" (Antrag der SPD-Fraktion vom 05.12.2024, eingegangen am 05.12.24)	VO/11660/24
45.1.1	Änderungsantrag "Koordination des regionalen Transformationsprozesses der Wirtschaftsförderung Lüneburg" (Änderungsantrag des Ratsherrn Schwake vom 10.06.2025 in der Sitzung des Wirtschaftsausschusses am 10.06.2025)	VO/11660/24-1
46	Neue Anträge	
46.1	Antrag "Sozialen Wohnraum in der Hansestadt Lüneburg beschleunigen!" (Antrag der SPD-Fraktion vom 19.05.2025, eingegangen 05.06.2025; 11:43 Uhr)	VO/11935/25
46.2	Antrag "Verlässliche kommunale Unterstützung für einen Mittagstisch in Lüneburg / Öffentliche Debatte zur Armut" (Antrag der SPD-Fraktion vom 05.06.2025, eingegangen 05.06.2025, 11:43 Uhr)	VO/11934/25
46.3	Antrag "Einführung einer Grundsteuer C" (Antrag der Ratsfrau Esders und der SPD-Fraktion vom 19.06.2025, eingegangen am 19.06.2025)	VO/11946/25
46.4	Antrag "Wirtschaftliche Stabilität sichern" (Antrag der FDP-Fraktion vom 07.07.2025, eingegangen am 07.07.2025)	AT/12019/25
46.5	Antrag "Transparentes und öffentlich zugängliches Controlling zum Stand der Durchführung von Beschlüssen" (Antrag der Ratsfrau Esders vom 07.07.2025, eingegangen 07.07.2025)	AT/11960/25
46.6	Antrag "Sozial gerechte und langfristige Finanzpolitik statt Kürzungsdiktat" (Antrag der Ratsfrau Esders vom 09.07.2025, eingegangen 09.07.2025, 16:38 Uhr)	AT/11965/25
46.7	Antrag "Verbesserung des Stadtgrüns und der Beschattung von Hitzeinseln" (Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 19.07.2025, eingegangen am 19.07.2025)	AT/11978/25
46.8	Antrag "Verbindlichkeit und Erweiterung der Folgenabschätzung in politischen Anträgen" (Antrag der CDU-Fraktion vom 29.07.2025, eingegangen am 29.07.2025)	AT/11993/25

<b>TOP</b>	<b>Betreff</b>	<b>Vorlage</b>
46.9	Antrag "Neubau und Betrieb eines Pflegeheims im Hanseviertel" (Antrag der SPD-Fraktion vom 14.08.2025, eingegangen am 14.08.2025)	AT/12040/25
46.10	Antrag "Aufbau einer stationären Kurzzeitpflegeeinrichtung auf dem Gelände der PKL" (Antrag der SPD-Fraktion vom 14.08.2025, eingegangen am 14.08.2025)	AT/12041/25
47	Regelung von Verfahrensangelegenheiten zur Sitzung des Rates am 28.08.2025	
48	Mündliche Anfragen i.S.v. § 16 III GO des Rates zu wichtigen aktuellen Angelegenheiten	